

**Протокол № 12**  
**правления ПГК «Гараж-2000»**  
РТ, г. Набережные Челны пр. Казанский 224, офис правления

Дата проведения собрания  
Время проведения собрания

03.12..2025 г.  
13 часов 00 минут

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:**

1. Тухватуллин Харис Гимоллович
2. Бирюков Александр Владимирович
3. Гареев Фоат Габдулахатович
4. Хисамеев Ринат Алимович
5. Камалетдинов Ринат Раисович

Кворум для ведения заседания имеется.

Также на собрании присутствуют:

Юрисконсульт Гриднева Е.Н.

Секретарь собрания        Нуждина Е.В..

**ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:**

**1. Текущие вопросы**

**1.1.** На собрании члены правления обсуждали проект бюджета на 2026 г.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. в первую очередь на собрании обратил внимание членов правления на то, что на следующий год ПГК не ставит перед собой задачи, требующие больших материальных затрат и поэтому членские взносы на 2026 г. надо оставить 48 р. за кв.м.

Камалетдинов Р.Р. предложил вести мониторинг повышения цен на услугу в начале 2026 г и если понадобится повысить членские взносы, в течение года.

Члены правления после обсуждения этого вопроса, решили отложить решение вопроса о поднятии размера членских взносов на собрание после 1 квартала 2026 года. На собрании присутствующие еще раз обсудили повышение цены услуг охраны электриков, индексацию штатного расписания сотрудников на 10 или 15 %.

Решением собрания Правления вопрос размера индексации штатного расписания перенесен на общее собрание уполномоченных. 18.12.2025 г.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. напомнил, что в январе 2026 г. надо начинать подготовку к выборам уполномоченных. Также напомнил, что в срочном порядке нужна установка пожарных лестниц, так как есть требование от пожарной инспекции, для чего пригласить сотрудника предприятия, занимающегося изготовлением пожарных лестниц, которую предложил Камалетдинов Р.Р.

**2. Заявление от Сулейманова Зирфукара Вагидовича, собственника гаража 22/6.**

**2.1.** На собрании члены правления ознакомились с заявлением Сулейманова З.В., собственником гаража 22/6 с просьбой сделать перерасчет членских взносов на гараж 22/6 на основании выписки из ЕГРН по фактической площади, а именно 152 кв.м.. Заявление Сулейманова З.В. собранием не рассматривалось и не обсуждалось, так как собственник был приглашен на собрание лично, но не явился.

### 3. Принятие в члены ПГК .

Поступило заявление о приёме в члены ПГК.

3.1. Ф.И.О. заявление о вступлении в члены ПГК вх.№ 148 от 15.10.2025 г.), является собственником гаража 1/96 с 04.04.2025 г.

Голосовало : «За» - 5(единогласно ), «Против» - 0, «Воздержался» - 0,

Принятое решение: Принять Ф.И.О. в члены ПГК «Гараж – 2000» с 15.10.2025 г., начислять членские взносы с 01.10.2025 г., Ф.И.О. Владимировну из членов ПГК исключить.

### 4. Утверждение графика дежурств в праздничные дни .

На собрании члены правления обсудили график дежурств работников ПГК в праздничные дни с 31.12.2025 г. по 11.01.2026 г. Возник вопрос, сколько часов фактически займет дежурство.

Бирюков А.В. предложил оплачивать выход на дежурство по 4 часа в день. С двойной оплатой.

Голосовало за предложение Бирюкова А.В. : «За» - 5(единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0,

Принятое решение : Вывести работников ПГК Шамеева И.И. и Ханнанова Д.А. в праздничные ден и выходные дни по 4 часа, согласно графика.

### 5. Обсуждение повестки на предстоящее общее собрание уполномоченных 18.12.2025 г.

На собрании члены правления обсуждали повестку на предстоящее собрание уполномоченных.

Предложена следующая повестка на общее собрание уполномоченных 18.12.2025 г ;






1. Рассмотрение проекта бюджета на 2026 год
2. Утверждение Плана хозяйственных работ на 2026 год.
3. Льготы уполномоченных за 3квартал 2025 г.
4. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
5. Принятие Положения об устройстве бытовой канализации на территории гаражного назначения ПГК «Гараж – 2000».
6. Внесение изменений в Положение от 25.07.2019 «Об утверждении учётной единицы площади гаража».
7. Прочие.

Голосовало : «За» - 5(единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0


#### Принятое решение:

Повестку на собрание 18.12.2025 г. утвердить, 10.12.2025 г. дать объявление о предстоящем собрании уполномоченных и повестке дня в общую группу, объявить по Радио и разместить объявление на информационных стендах ПГК.

Члены правления, принимавшие участие в решениях собрания: (Ф.И.О. подпись)

- 1. Тухватуллин Х.Р. 
- 2. Видюков А.В. 
- 3. Тареев С.Т. 
- 4. Тусамбаев Р.Т. 
- 5. КАМАЛЕТДИНОВ Р.Р. 

Председатель собрания Тухватуллин Х.Р.



Секретарь собрания Абдуллина Е.В.

