

Протокол № 3
правления ПГК «Гараж-2000»
РТ, г. Набережные Челны пр. Казанский 224, офис правления

Дата проведения собрания
Время проведения собрания

26.03..2025 г.
13 часов 00 минут

ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:

1. Тухватуллин Харис Гимоллович
2. Бирюков Александр Владимирович
3. Гареев Фоат Габдулахатович
4. Хисамеев Ринат Алимович
5. Каримуллин Рустам Гумерович

Кворум для ведения заседания имеется.

Также на собрании присутствуют:

Управляющий Гиниятуллин З.Ш., юрисконсульт Гриднева Е.Н., энергетик Ханнанов Д.А.,

Секретарь собрания Нуждина Е.В..

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Текущие вопросы :

1.1. На собрании члены правления обсуждали текущие вопросы кооператива.

Обсуждали иск о взыскании ущерба, вызванного заливом на сумму 476 496,00 рублей. Иск предъявлен членом ПГК Калачёвым Р.А., у которого был затоплен офис 1-1-2.

Заочное решение в пользу Калачёва уже вынесено. После отмены заочного решения предстоит судебное разбирательство 15.04.2025 г.

Взносы на содержание офисного здания не собираются никто его не содержит, эти расходы нельзя распределить на весь гаражный кооператив, включив их в членские взносы для всех. Необходимо решить, как собирать деньги только с владельцев офисов. Если этот вопрос оставить без внимания, то такие иски будут поступать и от других собственников.

Членами собрания обсуждалось как пригласить всех собственников офисных помещений на следующее общее собрание для решения вопроса обслуживания офисного здания.

Председатель ПГК Тухватуллин Х.Г. предложил составить договор с собственниками офисов, что они сами несут ответственность за своё имущество.

Тухватуллин Х.Г. предложил вынести вопрос по содержанию офисного здания на повестку дня следующего общего собрания.

Голосовало : «За» - 5 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

Принятое решение :

На следующее общее собрание вынести повестку дня: вопрос по содержанию офисного здания.

2. Заявление от Никоноровой Г.Ш, собственника офиса 1-3-4.

2.1. На собрании члены правления заслушали заявление от Никоноровой Г.Ш. с просьбой провести косметический ремонт коридора на 3 этаже правой части офисного здания.

Также провести запрос предложений с целью выбора подрядной организации и установлении стоимости работ. Членами правления было решено перенести обсуждение этого заявления на

следующее собрание правления и пригласить собственника офиса 1-3-4 Никонорову Гульнару Шафигуловну на собрание.

3. Принятие в члены ПГК.

Поступили заявления о приеме в члены ПГК.

3.1. Ф.И.О. Ф.И.О. (заявление о вступлении в члены ПГК вх.12 от 03.02.2025 г.), является собственником гаража 8/58 с 23.01.2025 г.

Голосовало : «За» - 5(единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

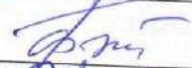
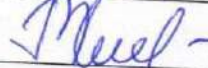
Принятое решение: Принять Ф.И.О. Ф.И.О. в члены ПГК «Гараж – 2000» с 23.01.2025 г, начислять членские взносы с 01.02.2025 года.

3.2. Ф.И.О. Ф.И.О. (заявление о вступлении в члены ПГК вх.16 от 14.02.2025 г.), является собственником гаража 18/8 с 10.12.2024 г.

Голосовало : «За» - 5(единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0.

Принятое решение : Принять Ф.И.О. Ф.И.О. в члены ПГК «Гараж – 2000» с 10.12.2024 г, начислять членские взносы с 01.02.2025 года.

Члены правления, принимавшие участие в решениях собрания: (Ф.И.О. подпись)

- | | | |
|----|--------------------------|--|
| 1. | <u>Тухватиллаев А.Р.</u> |  |
| 2. | <u>Дирюков А.В.</u> |  |
| 3. | <u>Тареев Р.Т.</u> |  |
| 4. | <u>Исмаилов И.И.</u> |  |
| 5. | <u>Корнилушкин Р.Т.</u> |  |

Председатель собрания Тухватиллаев А.Р.

Секретарь собрания

Алиидина Е.В.




Всего прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 4

лист) листа(ов)

Должность секретаря-диалога

ФИО Нурмидина С. В.

Подпись [подпись]

« 26 » марта 2025 г. М.П.

