

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ПГК «ГАРАЖ-2000»**

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания
Правления на 2 этаже.

Дата проведения собрания

05 декабря 2024 г.

Время проведения собрания

13 часов 00 минут

Форма проведения: совместное присутствие уполномоченных.

ПРИСУТСТВОВАЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ:

Тухватуллин Х.Г., Бирюков А.В., Сулейманов З.В. Кондратьев Д.В., Хайбуллин И.И.,
Фазлетдинов В.С., Заббаров Р.Х. Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.Х., Камалетдинов Р.Р.
Стражев В.А., Петрунина И.Р, Каримуллин Р.Г., Гареев Ф.Г., Сафин М.Р. Исхаков А.М.

Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание правомочно

На собрании также присутствуют:

Управляющий Гиниятуллин З.Ш, Юрисконсульт Гриднева Е.Н.,

Секретарь собрания Нуждина Е.В.

Повестка дня:

1. Принятие бюджета и штатного расписания на 2025 год..
2. Принятие целевых взносов на замену труб противопожарного водоснабжения в офисных зданиях.
3. Рассмотрение вопроса устройства асфальтового покрытия дороги между 3 и 4 блоками.
4. Рассмотрение вопроса освоения земельного участка между 18 и 11 блоками.
5. Прочие.

1. Выбор председателя собрания.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. предложил избрать председателем собрания Бирюкова А.В., протокол вести штатному секретарю Нуждиной Е.В, подсчет голосов вести председателю и секретарю.

Голосовали: «За» -16 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: избрать председателем собрания уполномоченных А.В. Бирюкова, секретарем собрания Нуждину Е.В., подсчет голосов вести председателю собрания и секретарю.

2. Принятие бюджета и штатного расписания на 2025 год.

2.1. На собрании председатель собрания Бирюков А.В. озвучил изменение штатного расписания и повышение заработной платы на 18 % и предложил проголосовать .

Голосовали: «За» - 13, «Против» - 1(Тухватуллин Х.Г.), «Воздержался» - 2(Заббаров Р.Х., Сафин М.Р.)

Решили: Утвердить штатное расписание на 2025 г. с индексацией окладов на 18 %

2.2. На собрании так же уполномоченные были ознакомлены с проектом бюджета и главными изменениями бюджета в 2025 г:

Повышение членских взносов до 48 руб , повышение зарплаты охранникам на 18,5 %,

Вывоз мусора 4800,00 руб. и другие.

На собрании уполномоченный Тухватуллин Х.Г. обратил внимание членов собрания на то, что с 2017 года членские взносы уже подняли на 100 %.

От уполномоченных никаких предложений и вопросов не поступило, Председатель собрания Бирюков А.В. предложил проголосовать за принятие бюджета на 2025 год.

Голосовали : «За» - 14, «Против» - 1 (Тухватуллин Х.Г.), «Воздержался» - 1 (Заббаров Р.Х.)

Решили : Принять проект бюджета на 2025 год.

- Принять бюджет на 2025 год, в предложенной Правлением редакции.
- Утвердить на 2025 год ставку для расчета ежемесячных членских взносов в размере 48, 00 рублей за кв.м.
- Ежемесячный расчет, предъявляемых к возмещению собственникам офисных помещений, затрат на газ, в отопительный сезон производить поровну на все офисные помещения, получающие отопление (приложение к протоколу).
- Затраты на электроэнергию возмещать по тарифу 7, 89 рублей за кВт/час (в том числе, потери электроэнергии). В случае плановой индексации тарифов на коммунальные услуги в соответствии с федеральным законодательством повысить на процент повышения тарифа на электрическую энергию.

3. Принятие целевых взносов на замену труб противопожарного водоснабжения в офисных зданиях.

Председатель собрания Бирюков А.В. ознакомил уполномоченных со сметой замены труб на сумму 1766650, 00 руб. договор с ИП Минхаировым А.М., напомнил, что целевые взносы на общем собрании от 31.10.2024 г. принято начислять по кв.м. собственности, что в итоге получается 341, 53 руб за 1 кв.м.

Уполномоченный Тухватуллин Х.Г. высказал опасения, что некоторые собственники имеют офисы в два этажа, то у них будут проблемы по оплате целевых взносов. Стражев поинтересовался, какой срок замены трубопровода.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. ответил, что срок окончания работ по замене труб до первого мая 2025 г., уполномоченная Петрунина И.Р. предложила оплату целевых взносов разбить по месяцам или поделить на шесть месяцев.

Собственники офисных помещений были предварительно ознакомлены с расчетом целевых взносов и приглашены поучаствовать в собрании, сообщение отправлено на телефоны собственников через Whats App, однако никто не явился. Председатель собрания Бирюков А.В. предложил проголосовать за принятие целевых взносов на замену труб противопожарного водоснабжения в офисных зданиях.

Голосовали : «За» - 14, «Против» - 1 (Каримуллин Р.Г.), «Воздержался» - 1 (Заббаров Р.Х.)

Решили: С целью замены противопожарного трубопровода к офисным зданиям, пришедшего в негодность, собрать с собственников офисных помещений целевые взносы на замену труб. Расчет взноса производить 341,53 рублей. за один кв.м. площади офисного помещения, установить для собственников офисных помещений целевой взнос в размере согласно приложения к протоколу. Установить срок для оплаты целевого взноса до 01.05.2025 года.

4. Рассмотрение вопроса устройства асфальтового покрытия дороги между 3 и 4 блоками.

На собрании обсуждали вопрос об устройстве асфальтового покрытия между 3 и 4 блоками. Уполномоченный Тухватуллин Х.Г. выступил с просьбой к собственникам 3 и 4 блоков не возмущаться, когда подрядчик будет работать, если кто – то будет выступать против, подрядчик развернется и уедет.

На собрании выступил уполномоченный Заббаров Р.Х., собственник 4 блока, заявив, что он против асфальтового покрытия, так как он уже перед своим гаражом положил асфальт.

Стражев В.А. выступил со своим мнением, что несмотря на то, что у кого то уже покрытие есть, они также должны участвовать и платить .

Сафин М.Р. предложил через суд забирать взнос на асфальтное покрытие в случае неуплаты.

Председатель собрания Бирюков А.В. озвучил условия сохранения предложенной подрядчиком цены: внесение предоплаты в 30 % до конца этого года и тогда в срок до 1 августа 2025 г. работы будут сделаны и цена 24 года сохранится и в 2025 году.

Тухватуллин Х.Г. напомнил, как меняется каждый год цена на асфальт, в 2019 г. смета была 700000,00 руб. и выросла к 2024 году до 4 460 400 рублей и будет дальше увеличиваться. Сейчас целевые взносы за ремонт дороги получают для 3 блока – 36013,60 руб., для 4 блока – 53111,8 рублей

На собрании Председатель собрания Бирюков А.В. предложил проголосовать за принятие сметы и целевых взносов .

Голосовали : «За» - 15, «Против» - 1(Заббаров Р.Х.), «Воздержался» - 0.

Решили : Принять смету на устройство асфальтового покрытия дороги между 3 и 4 блоками на сумму 4 460 400, 00 рублей, заключить договор подряда с ИП Сабитовым А.Р. и установить целевые взносы за устройство асфальтового покрытия дороги между 3 и 4 блоками:

С собственников гаражей 3 блока, ворота которых выходят на дорогу между 3 и 4 блоками (четная сторона), в сумме **36 013, 60 рублей;**

С собственников гаражей 4 блока, ворота которых имеют выход на нечётную сторону, в сумме **53 111, 80 рублей.**

Установить, что 30% от суммы целевого взноса, согласно утвержденной собранием сметы, необходимо внести до 28.12.2024 г., для оплаты аванса подрядчику (фиксация стоимости услуг), оставшуюся сумму до 01.08.2025 года.

5. Рассмотрение вопроса освоения земельного участка между 18 и 11 блоками (установка контейнеров)

На собрании обсуждался вопрос освоения земельного участка между 18 и 11 блоками для установки контейнеров.

Уполномоченный Сафин М.Р. высказал своё мнение, что пока всю площадь не замерили, с размерами не обозначились, вопрос решать рано, контейнеры размером 11 кв.м никому не нужны.

Председатель собрания Бирюков А.В. предложил собрать желающих, сделать проект – схему, решить вопрос, какие поставить размером контейнеры, и вынести этот вопрос на следующее собрание.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. так же напомнил, что там проходят высоковольтные провода.

Вопрос освоения земельного участка между 18 и 11 блоками ,установки контейнеров остался без решения. Председатель собрания предложил вынести этот вопрос на следующее собрание правления .

6.Прочие.

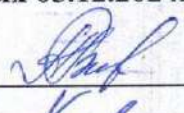
На собрании Председатель правления Тухватуллин Х.Г. обратился к уполномоченным с вопросом, что делать с безхозными машинами, которые годами занимают площадь кооператива, предложил обдумать этот вопрос уполномоченным и вынести на следующее собрание.

Подписи уполномоченных кооперативных участков ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания уполномоченных 05.12.2024г.

Тухватуллин Х.Г.



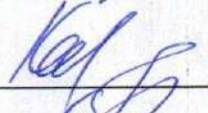
Бирюков А.В.



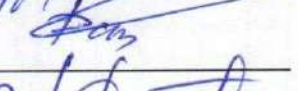
Сулейманов З.В.



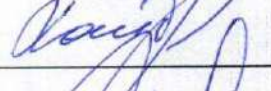
Кондратьев Д.В.



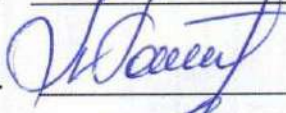
Фазлетдинов В.С.



Хайбуллин И.И.



Латифуллин Р.Ш.



Хамидуллин И.Х.



Петрунина И.Р.



Стражев В.А.



Каримуллин Р.Г.



Заббаров Р.Х.



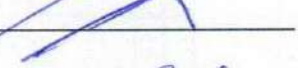
Исхаков А.М.



Гареев Ф.Г.



Камалетдинов Р.Р.



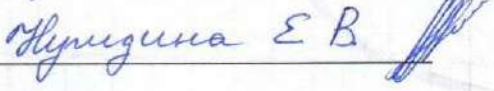
Сафин М.Р.



Председатель собрания



Секретарь собрания



5 декабря 2024 г.

Председатель собрания уполномоченных ПГК "Гараж-2000"

Председатель правления ПГК "Гараж-2000"

Бирюков А.В.

Тухватуллин Х.Г.

Бюджет ПГК "Гараж 2000" на 2025 год (на 2-х страницах)

Приходная часть (планируемый приход):	2025 г.
От членских взносов	40 860 403,20
Сервитут	200 000,00
Итого:	41 060 403,20
Расходная часть (планируемые расходы):	
Статьи расхода	
Содержание штата (наемного персонала) в т.ч.:	
Фонд оплаты труда наемного персонала	8 908 905,60
Фонд оплаты Договора ГПХ	150 000,00
Фонд премирования наемного персонала	1 336 335,84
Фонд оплаты труда персонала при совмещении, выход в выходные и праздн.день	450 000,00
Фонд оплаты труда персонала выплаты больничных	78 000,00
Резерв на выплату отпускных и выплаты компенсации отпускных при увольнении	853 770,12
Материальная помощь /подарки ко дню рождения и праздники	100 000,00
Итого:	11 877 011,56
На налоги и сборы в т.ч.:	
Налог на фонд заработной платы (ПФ+ОМС+ФСС) 30,4%	3 580 211,82
Налог по УСН	11 000,00
Земельный налог	993 320,00
Транспортный налог	11 000,00
Экология	87 000,00
Итого:	4 682 531,82
Административные расходы в т.ч.:	
Обслуживание расчетного счета	400 000,00
Обслуживание онлайн кассы	10 000,00
Обслуживание оргтехники	20 000,00
Програмное обеспечение - обслуживание и модернизация (СБИС, ИТС, программист, систадмин, аудит, консультирование)	200 000,00
Стационарная связь+ мобильная связь	100 000,00
Почтовые расходы	15 000,00
Расходы на СМИ (объявления)	5 000,00
Закупка питьевой воды с доставкой для персонала	20 000,00
Охрана территории	6 981 821,64
Юридические расходы(командировочные, юрист, консультации)	70 000,00
Тревожная кнопка, обслуживание ежемесячное	30 000,00
Расходы на канцелярские товары	60 000,00
пени, штрафы, гос. пошлины	100 000,00
Итого:	8 011 821,64
Слаботочные сети (обслуживание и ремонт):	
Обслуживание системы видеонаблюдения	600 000,00
Закупка оборудование видеонаблюдения	400 000,00
Итого:	1 000 000,00
Энергохозяйство	
обслуживание элсетей, электрооборудования и оборудования (Молчанов Е. А. ИП)	1 257 600,00
Эл.снабжение служ.помещ.	850 000,00

Уличное освещение (содержание, ремонт, закупка оборудования), ТО электрооборудования	755 000,00
Капитальный ремонт уличного освещения в гаражных блоках с заменой кабельной линии(3,4,5,6 блок)	120 000,00
Замена светильников на светодиодное освещение терр ПГК	80 000,00
Текущий ремонт, замена вводных рубильников на гаражных блоках	400 000,00
Текущий ремонт силового оборудования, плановый ремонт электрооборудования.	60 000,00
ТО, ТР эл. Оборудования КТП-182	80 000,00
Проведение электротехнической лабораторией испытаний и измерений в электроустановках ПГК (КТП-182)	10 000,00
Обучение и аттестация ответственного за эл.хозяйство	5 000,00
Итого:	2 862 600,00
Газовое хозяйство	
Газоснабжение на отопление служебных помещений	70 000,00
Техобслуживание газового оборудования	89 000,00
Обучение и аттестация ответственного за газовое хозяйство и эл.хозяйство	5 000,00
Итого:	164 000,00
Остальное хозяйство :	
Вывоз мусора	4 800 000,00
Откачка нечистот	460 000,00
Сервисное обслуживание скважины	24 000,00
Уборка и вывоз снега. В т.ч.	3 600 000,00
Уборка и вывоз снега на утилизацию силами подрядных организаций, по договорам	3 547 000,00
Очистка кровли офисного здания от снега и удаление сосулек силами сторонних организаций (АГП) по договорам	33 000,00
Закупка речного песка, технической соли и реагентов для зимнего сезона	20 000,00
Ремонт помещений и зданий	725 000,00
Ремонт и обслуживание уличных туалетов(замена дверей)	100 000,00
Покраска пожарных шкафов	30 000,00
Ремонт и покраска пожарных емкостей	10 000,00
Замена окон в количестве 3 шт., в офисном здании	45 000,00
Обновить нумерацию блоков	50 000,00
Изготовление и монтаж недостающих пожарных лестниц на торцах блоков.	120 000,00
Приобретение бытовки для охраны	300 000,00
Ремонт бытовки для дворников (окна, двери, отопление)	70 000,00
Ремонт дорог	641 620,00
Ямочный ремонт дорог на территории ПГК силами специализированных, подрядных организаций, по договорам	500 000,00
Завоз щебня для засыпки между блоками(рядами)	100 000,00
Дорожная разметка	35 000,00
Контроль выезда на 1 а/дорогу	6 620,00
Благоустройство территории, содержание канализации и уличных туалетов	450 000,00
Завоз щебня для благоустройства площадки вдоль 11 блока, нижнего забора.Покраска ворот.	200 000,00
Промывка канализационных, водосточных сетей и колодцев от ила и мусора под высоким давлением. Организации по договору	100 000,00
Ежегодное обслуживание стационарных туалетов	150 000,00
Приобретение товаров, материалов, оборудования и техники	150 000,00
Содержание автотракторной техники - обслуживание, ремонт, техосмотр, ОСАГО	200 000,00
Спецодежда (дворники, технички, водитель,разнорабочий)	100 000,00
ТСМ для Трактора, служебный автомобиль	700 000,00
Пропуска	12 000,00
Внеплановые расходы	399 818,18
Итого:	12 262 438,18
ВСЕГО расходов	40 860 403,20



Утверждаю
 Председатель ПКК "Гараж-2000"
 Тухватуллин Х.Г.

ПКК "Гараж-2000"
 Расчет членских взносов на 2025 г.

Фонд оплаты труда наемного персонала	10,47
Фонд оплаты Договора ГПХ	0,18
Фонд премирования наемного персонала	1,57
Фонд оплаты труда персонала при совмещении, выход в выходные и праздн.день	0,53
Фонд оплаты труда персонала выплаты больничных	0,09
Резерв на выплату отпускных и выплаты компенсации отпускных при увольнении	1,00
Материальная помощь /подарки ко дню рождения и праздники	0,12
Налог на фонд заработной платы (ПФ+ОМС+ФСС) 30,4%	4,21
Налог по УСН	0,01
Земельный налог	1,17
Транспортный налог	0,01
Экология	0,10
Обслуживание расчетного счета	0,47
Обслуживание онлайн кассы	0,01
Обслуживание оргтехники	0,02
Програмное обеспечение - обслуживание и модернизация	0,23
Стационарная связь+ мобильная связь	0,12
Почтовые расходы	0,02
Расходы на СМИ (объявления)	0,01
Закупка питьевой воды с доставкой для персонала	0,02
Охрана территории	8,20
Юридические расходы(командировочные, юрист, консультации)	0,08
Тревожная кнопка, обслуживание ежемесячное	0,04
Расходы на канцелярские товары	0,07
пени, штрафы, гос. пошлины	0,12
Обслуживание системы видеонаблюдения	0,70
Закупка оборудование видеонаблюдения	0,47
обслуживание эл.сетей, электрооборудования и оборудования (Молчанов Е. А. ИП)	1,48
Эл.снабжение служ.помещ.	1,00
Капитальный ремонт уличного освещения в гаражных блоках с заменой кабельной линии(3,4,5,6 блок)	0,14
Замена светильников на светодиодное освещение терр ПКК	0,09
Текущий ремонт, замена вводных рубильников на гаражных блоках	0,47
Текущий ремонт силового оборудования, плановый ремонт электрооборудования.	0,07
ТО, ТР эл. Оборудования КТП-182	0,09
Проведение электротехнической лабораторией испытаний и измерений в электроустановках ПКК (КТП-182)	0,01
Газоснабжение на отопление служебных помещений	0,08
Техобслуживание газового оборудования	0,10
Обучение и аттестация ответственного за газовое хозяйство и эл.хозяйство	0,01
Вывоз мусора	5,64
Откачка нечистот	0,54
Сервисное обслуживание скважины	0,03
Уборка и вывоз снега на утилизацию силами подрядных организаций, по договорам	4,17
Очистка кровли офисного здания от снега и удаление сосулек силами сторонних организаций (АГП) по договорам	0,04
Ремонт и обслуживание уличных туалетов(замена дверей)	0,12
Покраска пожарных шкафов	0,04
Замена окон в количестве 3 шт., в офисном здании	0,05
Обновить нумерацию блоков	0,06
Изготовление и монтаж недостающих пожарных лестниц на чердаках блоков.	0,14
Приобретение бытовки для охраны	0,35
Ремонт бытовки для дворников (окна, двери, отопление)	0,08
Ямочный ремонт дорог на территории ПКК	0,59
Завоз щебня для засыпки между блоками(рядами)	0,12
Дорожная разметка	0,04
Завоз щебня для благоустройства площадки вдоль 11 блока, нижнего забора.Покраска ворот.	0,23
Промывка канализационных сетей под высоким давлением. Организации по договору	0,12
Ежегодное обслуживание стационарных туалетов	0,18
Приобретение товаров и материалов (хоз.товары, моющие средства, инвентарь и тд.) для хоз.нужд	0,18
Содержание автотракторной техники - обслуживание, ремонт, техосмотр, ОСАГО	0,23
Спецодежда (дворники, техники, водитель, разнорабочий)	0,12
ГСМ для Трактора, служебный автомобиль	0,82
Внеплановые расходы	0,47
Итого:	48,00



ЦВ на противопожарное водоснабжение

Карточка садоводов	Участок	Общая площадь	ЦВ на противопожарное водоснабжение (1 кв.м-341,53)
АЛСУ ООО	Б3-3-1	50,90	17383,88
АЛСУ ООО	Б3-3-2	50,60	17281,42
АЛСУ ООО	Б3-3-3	48,00	16393,44
АЛСУ ООО	Б3-3-4	48,50	16564,21
АЛСУ ООО	Б3-3-5	48,70	16632,51
АЛСУ ООО	Б3-3-6	48,30	16495,90
АЛСУ ООО	Б3-3-7	48,80	16666,66
АЛСУ ООО	Б3-3-8	48,80	16666,66
АЛСУ ООО	Б3-3-9	48,80	16666,66
АЛСУ ООО	Б3-3-10	51,30	17520,49
АЛСУ ООО	Б3-3-11	38,90	13285,52
Антонов Артем Николаевич	2-1-1	45,00	15368,85
Антонов Артем Николаевич	2-1-2	64,30	21960,38
Багаутдинов Ирек Каусарович	1-1-1	56,80	19398,90
Багаутдинов Ирек Каусарович	1-1-6	61,80	21106,55
Багаутдинов Ирек Каусарович	1-2-3	48,20	16461,75
Багаутдинова Альфия Марсовна	1-1-4	63,80	21789,61
Багаутдинова Альфия Марсовна	1-1-5	62,60	21379,78
Васюкова Нуржамал Алькаевна	2-3-9	49,50	16905,74
Васюкова Нуржамал Алькаевна	2-3-10	49,90	17042,35
Вахромкин Владислав Борисович	2-3-5	49,50	16905,74
Волкова Любовь Валентиновна	1-2-7	48,00	16393,44
Гайсин Олег Борисович	2-3-1	49,90	17042,35
ГАРАЖ-2000 ПГК	1-2-9	49,20	16803,28
ГАРАЖ-2000 ПГК	1-2-10	44,00	15027,32
Гизатуллин Шаукат Асхатович	1-1-3	62,30	21277,32
Голубев Антон Викторович	1-2-1	47,30	16154,37
Григорьев Сергей Владимирович	2-1-10	85,30	29132,51
Долгошеева Гульнара Халимовна	3-1.2-9	125,70	42930,32
Ежов Игорь Юрьевич	2-3-8	48,80	16666,66
Загороднева Любовь Александровна	1-2-4	47,90	16359,29
Загороднева Любовь Александровна	1-2-5	48,10	16427,59
Захарченко Иван Александрович	2-2-1	50,00	17076,50
Захарченко Иван Александрович	2-2-2	49,50	16905,74
Захарченко Иван Александрович	2-2-3	49,60	16939,89
Захарченко Иван Александрович	2-2-4	49,50	16905,74
Захарченко Иван Александрович	2-2-5	49,50	16905,74
Захарченко Иван Александрович	2-2-6	49,70	16974,04
Захарченко Иван Александрович	2-2-7	49,60	16939,89
Захарченко Иван Александрович	2-2-8	49,70	16974,04
Захарченко Иван Александрович	2-2-9	49,70	16974,04
Захарченко Иван Александрович	2-2-10	48,50	16564,21
Золин Георгий Николаевич	2-3-6	50,80	17349,72
Золин Георгий Николаевич	2-3-7	48,70	16632,51
Иванов Сергей Владимирович	2-3-3	49,40	16871,58
Калачев Роман Алексеевич	1-1-2	64,60	22062,84
Камалетдинов Ринат Раисович	1-1-10	77,80	26571,03
Камалетдинова Розалия Салиховна	1-1-9	65,68	22431,69
Камалетдинова Розалия Салиховна	2-1-4	65,40	22336,06
Каримова Гузаль Камильевна	1-2-8	48,00	16393,44

Круглый Игорь Викторович	1-3-5	48,10	16427,59
Курбанов Арсен Мусаевич	2-1-3	62,90	21482,24
Кутузов Андрей Александрович	1-3-6	48,20	16461,75
Маврин Александр Викторович	1-3-7	48,60	16598,36
Маркелова Алла Рафаиловна	1-3-10	44,00	15027,32
Микрюков Антон Алексеевич	1-3-2	48,20	16461,75
Миннебаев Сагит Ахметович	3-1,2-5,6	280,80	95901,62
Миргасимова Радмила Айратовна	1-3-1	47,30	16154,37
Миргасимова Радмила Айратовна	1-3-9	48,40	16530,05
Мудров Алексей Викторович	1-2-2	48,10	16427,59
Музагитов Рамиль Нагимуллович	1-2-6	47,70	16290,98
Мунасипова Лилия Рашидовна	2-1-7	63,90	21823,77
Мунасипова Лилия Рашидовна	2-1-8	64,80	22131,14
Мунасипова Лилия Рашидовна	2-1-9	63,30	21618,85
Мунасипова Лилия Рашидовна	2-1-5,6	131,80	45013,65
НЕФТЯНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ООО	3-1,2-3	121,91	41635,92
НЕФТЯНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ООО	3-1,2-4	129,20	44125,68
Никонорова Гульнара Шафигулловна	1-3-4	48,20	16461,75
ОКА-МАСТЕР ООО	3-1.2-7,8	264,70	90402,99
Хайбрахманов Альберт Васильевич	1-1-7	63,60	21721,31
Хантимерова Елена Ивановна	1-1-8	63,10	21550,54
Хуснуллин Ренат Тагирзянович	1-3-3	47,20	16120,22
Шайдуллин Ильнар Илдарович	3-1,2-10-11	228,20	77937,15
Шакиров Батыр Рафисович	1-3-8	47,70	16290,98
Шарипов Тагирзян Кашфиевич	2-3-2	49,70	16974,04
ЭНЕРГОПЛЮС ООО	2-3-4	49,90	17042,35
ЭНЕРГОПЛЮС ООО	3-1-1,3-1-	258,10	88148,89
Итого		5172,79	1766662,97



Расчет Целевого взноса на ремонт дороги между 3 и 4 блоками (7СМ)

Общая площадь ремонтируемого покрытия	2160 м/кв	270м.*8м.
Стоимость 1 кв.м	2065,00 руб.	
Общая стоимость по договору с ООО "СтройРесурс"	4460400 руб.	2160кв/м*2065,00 руб.

для 3 блока

Принять для 3 блока длину каждого гаража, выходящих на ремонтируемую дорогу 4 м.	4 м.	
Количество гаражей 3 блока, выходящих на ремонтируемую дорогу	62	Итого длина 62*4 м= 248 м.
Длина въезда/выезда для 3 блока	22 м.	270-248=22 м
Итого расчетная длина для 3 блока, выходящих на ремонтируемую дорогу	4,36 м.	4+0,36(22/62)=4,36 м.
Расчетная площадь для Целевого взноса 3 блок составила	17,44 кв/м	4,36*4=17,44 кв/м
Целевой взнос для 3 блока составил	36013,60 руб.	17,44*2065,00= 36013,60 руб.

Целевой взнос с собственников гаражей 3 блока, ворота которых выходят на четную сторону, в сумме 36013,60 рубля

для 4 блока

Принять для 4 блока длину каждого гаража, выходящих на ремонтируемую дорогу 6 м.	6 м.	
Количество гаражей 4 блока, выходящих на ремонтируемую дорогу	42	Итого длина 42*6= 252 м.
Длина въезда/выезда для 4 блока	18 м.	270-252=18 м.
Итого расчетная длина для 4 блока, выходящих на ремонтируемую дорогу	6,43 м.	6+0,42(18/42)=6,43
Расчетная площадь для Целевого взноса 4 блок составила	25,72 кв/м	6,43*4=25,72 кв/м
Целевой взнос для 4 блока составил	53111,80 руб.	25,72*2065,00= 53111,80 руб.

Целевой взнос с собственников гаражей 4 блока, в сумме 53111,80 рубля



Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания 05.12.2024 года.

Повестка дня:

1. Принятие бюджета и штатного расписания на 2025 г.
2. Принятие целевых взносов на замену труб противопожарного водоснабжения в офисных зданиях.
3. Рассмотрение вопроса устройства асфальтового покрытия дороги между 3 и 4 блоками.
4. Рассмотрение вопроса освоения земельного участка между 18 и 11 блоками.
(установка контейнеров)
5. Прочие.

№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Кондратьев Д.В.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Фазлетдинов В.С.	
7	Заббаров Р.Х.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
10	Камалетдинов Р.Р.	
11	Стражев В.А.	
12	Петрунина И.Р.	
13	Каримуллин Р. Г.	
14	Самарин С.В.	
15	Гусев С.С.	
16	Гареев Ф.Г.	
17	Сафин М.Р.	
18	Исхаков А.М.	

Председатель собрания

Секретарь собрания

ОБЪЯВЛЕНИЕ

**05.12.2024 г. в 13⁰⁰ час. состоится
общее собрание уполномоченных,
которое пройдет в холле
здания Правления на 2 этаже.**

Повестка дня:

1. Принятие бюджета и штатного расписания на 2025 год.
2. Принятие целевых взносов на замену труб противопожарного водоснабжения в офисных зданиях.
3. Рассмотрение вопроса устройства асфальтового покрытия дороги между 3 и 4 блоками.
4. Рассмотрение вопроса освоения земельного участка между 18 и 11 блоками. (установка контейнеров).
5. Прочие

Правление ПГК «Гараж-2000».



Всего прошито, пронумеровано и скреплено

печатью принадлежат _____) листа(ов)

Должность секретарь - делопроизводитель

ФИО Мундирова Е. В.

Подпись _____

« 5 » декабря 2024 г. М.П.

