

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ПГК «ГАРАЖ-2000»**

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания
Правления на 2 этаже.

Дата проведения собрания

31 октября 2024 г.

Время проведения собрания

13 часов 00 минут

Форма проведения: совместное присутствие уполномоченных.

ПРИСУТСТВОВАЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ:

Тухватуллин Х.Г., Бирюков А.В., Сулейманов З.В. Кондратьев Д.В., Хайбуллин И.И.,
Фазлетдинов В.С., Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.Х., Стражев В.А., Петрунина И.Р.,
Каримуллин Р.Г., Самарин С.В., Гареев Ф.Г., Исхаков А.М.

Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание правомочно

На собрании также присутствуют:

Управляющий Гиниятуллин З.Ш., Юрисконсульт Гриднева Е.Н.,
Секретарь собрания Нуждина Е.В.

Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 3 квартал 2024 г.
2. Рассмотрение проекта бюджета на 2025 г.
3. Рассмотрение вопроса включения в бюджет 2025 г. установки новой КТП.
4. Рассмотрение вопроса замены труб противопожарного водоснабжения в офисные здания.
5. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
6. Прочие.

1. Выбор председателя собрания.

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. предложил избрать председателем собрания Бирюкова А.В., протокол вести штатному секретарю Нуждиной Е.В., подсчет голосов вести председателю и секретарю.

Голосовали: «За» - 14 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: избрать председателем собрания уполномоченных А.В. Бирюкова, секретарем собрания Нуждину Е.В., подсчет голосов вести председателю собрания и секретарю.

2. Льготы уполномоченных за 3 квартал 2024 г.

На собрании Бирюков А.В. предложил проголосовать по вопросу начисления льгот уполномоченных за 3 квартал 2024 г. Были рассмотрены таблицы учета посещения собраний правления и уполномоченных.

Голосовали: «За» - 14 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: Льготы уполномоченных за 3 квартал 2024 г. начислить по графику посещения прошедших собраний.

3. Рассмотрение проекта бюджета на 2025 г.

На собрании изучали проект бюджета на 2025 г. Всем уполномоченным были розданы экземпляры проекта. Председатель правления Тухватуллин Х.Г. попросил обратить внимание присутствующих, в первую очередь на предложенный размер членских взносов :48 руб., за кв.м. площади. Уполномоченные во мнениях разошлись, уполномоченный Стражев предлагал 49,5 рублей .за 1 кв.м., Петрунина- 49, 00 рублей.

Решили: Перенести этот вопрос на следующее собрание, дав время уполномоченным обдумать этот вопрос.

4.Рассмотрение вопроса включения в бюджет 2025 г. установки новой КТП.

На собрании обсуждали вопрос об установке новой КТП и включения её в бюджет 2025 г. Обсуждали, какую КТП установить – новую или нет, уполномоченный Латифуллин Р.Ш. предложил, чтобы на следующем собрании энергетик объяснил недостатки старой КТП и преимущества новой.

Голосовали: «За» - 14, «Против» - 0, «Воздержался» - 0,

Решили: включить в проект бюджета 2025 г. установку КТП, вопрос определения ее стоимости перенести на следующее собрание.

5.Рассмотрение вопроса замены труб противопожарного водоснабжения в офисные здания.

На собрании обсуждали вопрос о замене труб противопожарного водоснабжения в офисные здания. Трубы старые, частично проходят по земельным участкам, принадлежащим другими собственникам, поэтому в случае их аварийного ремонта придется договариваться с соседями и возмещать им расходы на восстановление покрытия. Председатель правления Тухватуллин Х.Г. поставил вопрос перед уполномоченными, как лучше производить расчет целевых взносов: с площади или за каждый офис. Уполномоченный Стражев В.А. выступил и предложил брать целевые взносы пропорционально площади.

Голосовали: «За» -14, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили: Трубы противопожарного водоснабжения заменить, расходы возложить на собственников офисных помещений, расчет целевых взносов производить пропорционально площади офисных помещений. Размер целевых взносов принять на следующем собрании.

6.Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.

На рассмотрение общего собрания представлены заявления собственников гаражей о выделении и передаче им в собственность земельных участков под гаражами. Вопрос был вынесен на голосование.

Голосовали: «За» - 14, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

Решили:

Разрешить выделение земельных участков под гаражами, а после регистрации и постановки их на кадастровый учёт, передать в собственность следующим членам ПГК ;

1.Гурьянова Неля Геннадьевна под гаражами 13/13,13/2 А,14/1 А,

2.Гурьянов Алексей Николаевич под гаражами 18/8,0/13,

3.Салихов Радик Василевич под гаражом 18/4

4.Бикова Фарида Тимергалиевна под гаражом 1/10


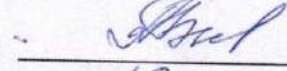

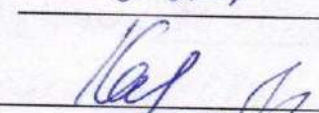
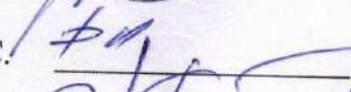
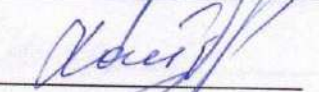
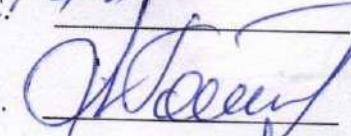
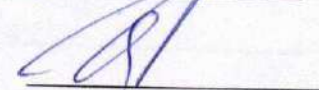
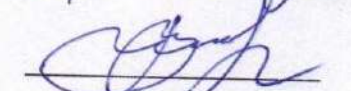
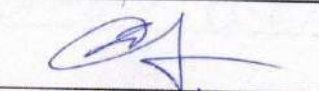
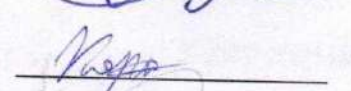
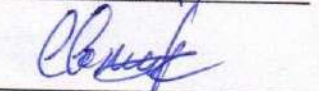

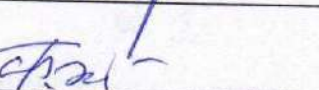
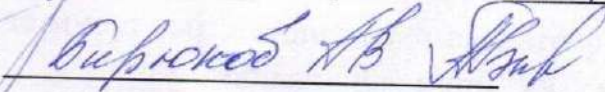
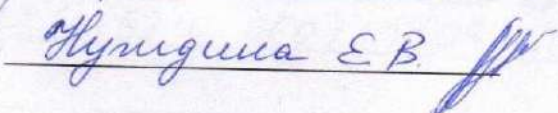
5.Кушаев Ильдар Ильдусович под гаражами 9/35,9/34.

7.Прочие.

На собрании Председатель правления Тухватуллин Х.Г.поднял вопрос ремонта дороги между 3 и 4 блоками. Предложил начать собирать с владельцев гаражей 3 и 4 блоков целевые взносы с ноября по май, а в мае начать делать дорогу и определиться по толщине 5 или 7 см.

Решено вынести данный вопрос на следующее собрание.

Подписи уполномоченных кооперативных участков ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания уполномоченных 31.10.2024г.

| | | | |
|-----------------------|--|-----------------|---|
| Тухватуллин Х.Г. |  | Бирюков А.В. |  |
| Сулейманов З.В. |  | Кондратьев Д.В. |  |
| Фазлетдинов В.С. |  | Хайбуллин И.И. |  |
| Латифуллин Р.Ш. |  | Хамидуллин И.Х. |  |
| Петрунина И.Р. |  | Стражев В.А. |  |
| Каримуллин Р.Г. |  | Самарин С.В. |  |
| Исхаков А.М. |  | Гареев Ф.Г. |  |
| Председатель собрания |  | | |
| Секретарь собрания |  | | |

Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания 31.10.2024года.

Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 3 квартал 2024 г.
2. Рассмотрение проекта бюджета на 2025 год.
3. Рассмотрение вопроса включения в бюджет 2025 г.установки новой КТП.
4. Рассмотрение вопроса замены труб противопожарного водоснабжения в офисные здания.
5. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
6. Прочие.

| № участка | ФИО | Подпись |
|-----------|-------------------|---------|
| 1 | Тухватуллин Х.Г. | |
| 2 | Бирюков А.В. | |
| 3 | Сулейманов З.В. | |
| 4 | Кондратьев Д.В. | |
| 5 | Хайбуллин И.И. | |
| 6 | Фазлетдинов В.С. | |
| 7 | Заббаров Р.Х. | |
| 8 | Латифуллин Р.Ш. | |
| 9 | Хамидуллин И.Х. | |
| 10 | Камалетдинов Р.Р. | |
| 11 | Стражев В.А. | |
| 12 | Петрунина И.Р. | |
| 13 | Каримуллин Р. Г. | |
| 14 | Самарин С.В. | |
| 15 | Гусев С.С. | |
| 16 | Гареев Ф.Г. | |
| 17 | Сафин М.Р. | |
| 18 | Исхаков А.М. | |

Председатель собрания

Секретарь собрания

ОБЪЯВЛЕНИЕ

31.10.2024 г. в 13⁰⁰ час. состоится
общее собрание уполномоченных,
которое пройдет в холле
здания Правления на 2 этаже.

Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 3 квартал 2024 г.
2. Рассмотрение проекта бюджета на 2025 год.
3. Рассмотрение вопроса включения в бюджет 2025 г. установки новой КТП.
4. Рассмотрение вопроса замены труб противопожарного водоснабжения в офисные здания.
5. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
6. Прочие

Правление ПГК «Гараж-2000»



Всего прошито, пронумеровано и скреплено

печатью 15

шт. Абдулла листа(ов)

Должность секретарь-дио-и

ФИО Абдулла Э. В.

Подпись [Signature]

« 5 »

