

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ  
ПГК «ГАРАЖ-2000»**

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания  
Правления на 2 этаже.

Дата проведения собрания

**27 июля 2023 г.**

Время проведения собрания

13 часов 27 минут

Форма проведения: совместное присутствие уполномоченных.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ:**

Тухватуллин Х.Г., Бирюков А.В., Хайбуллин И.И., Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.И.,  
Петрунина И.Р., Стражев В.А., Гусев С.С., Гареев Ф.Г., Сафин М.Р.

Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание правомочно

На собрании также присутствуют:

Юрисконсульт ПГК Гриднева Е.Н., член ПГК Емцов С.В., член ПГК Камалетдинов Р.Р., член  
ПГК Ахияров Н.Н., член ПГК Слукин П.А.  
Секретарь собрания – Газеева И.Б.

**Повестка дня:**

1. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2023 г.
2. Внесение дополнений в Положение от 24.11.2022 г «О выделении и передаче земельного участка в собственность».
3. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
4. Утверждение целевых взносов по замене кабеля в 3 блоке.
5. Прочие

**1. Выбор председателя собрания.**

Председатель правления Тухватуллин Х.Г. предложил избрать председателем собрания Бирюкова А.В., протокол вести секретарю Газеевой И.Б., подсчет голосов вести председателю и секретарю.

**Голосовали:**

«За» -10 (единогласно), «Против» - 0, «Воздержался» - 0

**Решили:** избрать председателем собрания уполномоченных А.В. Бирюкова, секретарем собрания Газееву И.Б., подсчет голосов вести председателю собрания и секретарю.

**2. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2023 г.**

Бирюков А.В. предложил проголосовать по вопросу начисления льгот уполномоченным за 2 квартал 2023 года. Предложение поддержали единогласно.

**Голосовали:**

«За» - 10, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

**Решили:** Льготы уполномоченным начислить за 2 квартал 2023г.

**3. Внесение дополнений в Положение от 24.11.2022 г «О выделении и передаче земельного участка в собственность».**

**3.1.** С целью единообразного подхода к образованию земельных участков под гаражами, необходимо разрешить вопрос допустимого отступа от границ здания, приемлемого для гаражного кооператива. В процессе обсуждения установлено, что 30 см это максимально возможное отступление от внешних границ гаража.

**Голосовали:**

«За» - 9, «Против» - 1 (Тухватуллин Х.Г.), «Воздержался» - 0

**Решили:** дополнить Положение от 24.11.2022 г «О выделении и передаче земельного участка в собственность» (далее Положение) пунктом следующего содержания: «Земельный участок под недвижимостью должен соответствовать размерам здания. Отступление от контура здания при межевании земельного участка под недвижимостью допускается размером не более 30 см.

**3.2.** Так как вопрос передачи земли под собственностью находится в компетенции общего собрания уполномоченных, необходимо ограничить внесение такого вопроса на повестку собрания и вносить его, если таких заявлений поступило 10 и более штук.

**Голосовали:**

«За» - 10, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

**Решили:** внести в Положение пункт: «Внесение в повестку общего собрания вопроса о передаче земли собственнику недвижимости будет осуществляться Правлением при поступлении 10 и более таких заявлений до собрания Правления, на котором утверждается повестка общего собрания кооператива».

**4. Утверждение целевых взносов по замене кабеля в 3 блоке.**

Собранию была предоставлена смета по целевым взносам за кабель и замену счетчиков на 3 блок (четная сторона). Срок внесения целевых взносов предложено установить до 01.09.2023г.

**Голосовали:**

«За» - 10, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

**Решили:** Утвердить целевой взнос по замене кабеля и устройства заземления на каждый гараж в блоке № 3 (четная сторона) в размере 2503,94 руб., целевые взносы за подключение гаражей по блоку №3 (четная сторона) в размере 5561,08 руб. Установить срок оплаты целевых взносов до 01 сентября 2023 года. Расчеты в приложении к протоколу.

**5. Прочие.**

На собрании выступил член ПГК собственник гаража Слукин П.А. с жалобой на соседний гараж 01-1А. В гараже производят ремонт лодок, из него вытекла лужа с маслом, бензином, радужными пятнами. Это угрожает пожарной безопасности остальных гаражей, особенно соседей. После обсуждения дали задание юрисконсульту составить письменное

предупреждение нарушителю о запрете такой деятельности в гаражах и вручить ему под подпись.

**6. Рассмотрение заявлений членов ПК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.**

На рассмотрение общего собрания предоставлены заявления собственников на 16 гаражей о выделении и передаче в собственность земельных участков под гаражами. Вопрос вынесен на голосование.

**Голосовали:**

«За» - 10, «Против» - 0, «Воздержался» - 0

**Решили:** Выделить и передать в собственность земельные участки под гаражами собственникам, подавшим заявления. Заявления приложены к протоколу.

**Подписи уполномоченных кооперативных участников ПК «Гараж-2000», принимавших участие в решениях общего собрания уполномоченных 27.07.2023г.**

Тухватуллин Х.Г.

Бирюков А.В.

Хайбуллин И.И.

Латифуллин Р.Ш.

Хамидуллин И.Х.

Петрунина И.Р.

Стражев В.А.

Гусев С.С.

Сафин М.Р.

Гареев Ф.Г.


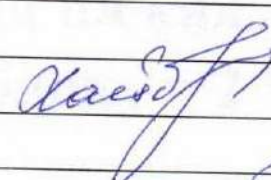
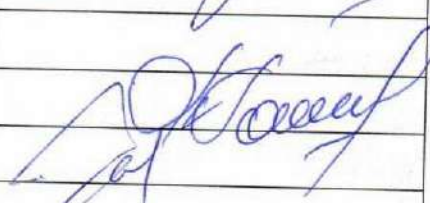

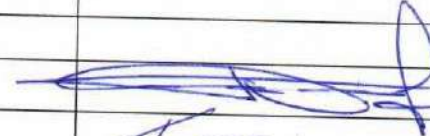

Председатель собрания

Секретарь собрания

Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000»,  
принимавших участие в решениях общего собрания 29.06.2023 года.

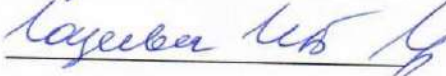
Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2023 г.
2. Внесение дополнений в Положение от 24.11.2022 г «О выделении и передаче земельного участка в собственность».
3. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
4. Утверждение целевых взносов по замене кабеля в 3 блоке.
5. Прочие

№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Кондратьев Д.В.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Кравец С.Н.	
7	Заббаров Р.Х.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
10		
11		
12	Петрунина И.Р.	
13	Стражев В.А.	
14	Каримуллин Р. Г.	
15	Самарин С.В.	
16	Гусев С.С.	
17	Гареев Ф.Г.	
18	Сафин М.Р.	
19	Исхаков А.М.	

Председатель собрания

Секретарь собрания

**1.Смета затрат по замене кабеля и устройства заземления в блоке № 3  
(четная сторона)**

Замена кабеля		На 1 гараж	
Провод СИП-4 4x70	265 м. x 306,67 руб.	1310.78 руб.	81 268,08 руб.
Провод СИП-3 1x70	265 м. x 87.75 руб.	375,03 руб.	23 252,16 руб.
Крепление фасадное	200 шт x 58.18 руб.	187.68 руб.	11 636 руб.
Сверло по бетону	8x50x110 x 106,06	5.13 руб.	318,18 руб.
АПП	5 часов x 1500 руб.	120.97 руб.	7 500 руб.
Работа	1 метр x 118 руб.	504.35 руб.	31 270 руб.
<b>Итого: 1 гараж – 62 гаража</b>		<b>2 503.94 руб.</b>	<b>155 244,42 руб.</b>
<b>Итого: затраты по замене кабеля на 1 гараж</b>			<b>2 503,94 руб.</b>

**Целевой взнос по замене кабеля на каждый гараж в блоку № 3(четная сторона) блоку = 2 503.94 руб.**

## 2.Подключение гаражей по блоку №3(четная сторона)

Подключение гаража		
Провод СИП-4 4x16	4 м. x 81.33 руб.	325.32 руб.
Провод СИП-4 2x16	4 м. x 40.02 руб.	160.08 руб.
Провод силовой ПУВ 1x6 (белый)	1,5 м. x 59.244 руб.	88.86 руб.
Провод силовой ПУВ 1x6 (синий)	0,7м. X 59.244 руб.	41.47 руб.
Провод силовой ПУВ 1x6 (желто-зеленый)	0,3 x 59.244 руб.	17.77 руб.
Щит с монтаж. панелью ЩМПГ-500x400x220	1 шт x 5564 руб.	5564 руб.
Выключатель автомат.трехпол. 40 А	2 шт x 286.24 руб.	572.47 руб.
Шина соед. типа PIN трехфазная 63А	10 см. x 38.18 руб.	381.84 руб.
Шина N ноль на DIN изолятор ШНИ-6x9-6-Д-С	2 шт. x 57.28 руб.	114.56 руб.
DIN рейка	2 шт. x 29.29 руб.	58.58 руб.
Зажим прокалывающий ответвительный P2X-95	5 шт. x 189,58 руб.	947.9 руб.
Хомут 350x4.8мм	17 шт. x 2.49 руб.	42.25 руб.
Труба гофрированная ПНД-20мм	7 м. x 17.40 руб.	121.80 руб.
Труба гофрированная ПНД-40мм	3 м. x 33.66 руб.	100.98 руб.
Крепление фасадное	4 шт x 58.18 руб.	232.72 руб.
Саморез металл 4.2x13 цинк	6 шт x 0.86 руб.	5.16 руб.
Дюбель хомут 11-18 мм	5 шт x 1,08 руб.	5.40 руб.
Работа	2341 руб.	2341 руб.
<b>Итого на 1 гараж (1 ящик)</b>		<b>11 122.16 руб.</b>
11 122,16 руб. / на 2 гаража (2 счетчика на 1 ящик)		<b>5 561.08 руб.</b>

**елевой взнос для подключения одного счетчика (гаража) по № 3(четная сторона) блоку**

**5 561.08 руб.**

Хватуллин Х.Г. \_\_\_\_\_

Брюков А.В. \_\_\_\_\_

Мидуллин И.Х. \_\_\_\_\_

Иббаров Р.Х. \_\_\_\_\_

Грунина И.Р. \_\_\_\_\_

Гаражев В.А. \_\_\_\_\_

Лейманов З.В. \_\_\_\_\_

Идратьев Д.В. \_\_\_\_\_

Авеев С.Н. \_\_\_\_\_

Каримуллин Р.Г. \_\_\_\_\_

Исхаков А.М. \_\_\_\_\_

Латифуллин Р.Ш. \_\_\_\_\_

Хайбуллин И.И. \_\_\_\_\_

Гусев С.С. \_\_\_\_\_

Сафин М.Р. \_\_\_\_\_

Самарин С.В. \_\_\_\_\_

Гареев Ф.Г. \_\_\_\_\_

Приложение к пункту 6. Список заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность (в редакции для печати)

№ п/п	фио	паспорт	гараж	собственность
1	Ахияров Н.Н.		14/1	16:52:020607:560-16/022/2017-2 от 19.09.2017
2	Ахиярова Л.М.		14/2, 15/26, 15/22	16:52:020607:686-16/022/2020-4 от 12.09.2020 16:52:020607:663-16/022/2019-5 от 19.08.2019 16:52:020607:265-16/262/2023-13 от 15.03.2023
3	Емцов С.В.		13/1Б, 14/5 14/6	16-16-32/104/2011-409 от 07.10.2011 16:52:020607:643-16/136/2020-4 от 24.11.2020 16:52:020607:575-16/136/2023-4 от 14.07.2023
4	Мансуров Р.Ш.		13/9А 14/11Б	16-16-32/078/2013-341 от 01.07.2013 16:52:020607:637-16/022/2018-2 от 12.02.2018
5	Филатов К.М.		14/10	16:52:020607:591-16/022/2020-7 от 27.07.2020
6	Данилов В.А.		14/4	16-16-32/026/2012-537 от 26.03.2012
7	Шайфутдинов Д.Ф.		14/11А	16-16-32/140/2012-419 от 20.11.2012
8	Губаева Ф.Р.		14/3	16:52:020607:564-16/022/2018-6 от 24.10.2018
9	Антонов В.А.		14/9	16-16/030-16/099/001/2015-6436/2 от 17.04.2015
10	ООО «ПК РИНАВТОКАМ»		16/8-9	16:52:020607:1410-16/203/2023-2 от 20.02.2023
12	Хеирбекова Д.Т.		13/5А	16-16/031-16/077/003/2015-2861/2 от 16.11.2015

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

**27.07.2023 г. в 13<sup>00</sup> час. состоится  
общее собрание уполномоченных,  
которое пройдет в холле  
здания Правления на 2 этаже.**

### Повестка дня:

1. Льготы уполномоченных за 2 квартал 2023 г.
2. Внесение дополнений в Положение от 24.11.2022 г «О выделении и передаче земельного участка в собственность».
3. Рассмотрение заявлений членов ПГК о выделении им земельных участков под гаражами в собственность.
4. Утверждение целевых взносов по замене кабеля в 3 блоке.
5. Прочие

Правление ПГК «Гараж-2000».

т

л,

ие

, член

ии и

сов

ия

за 2



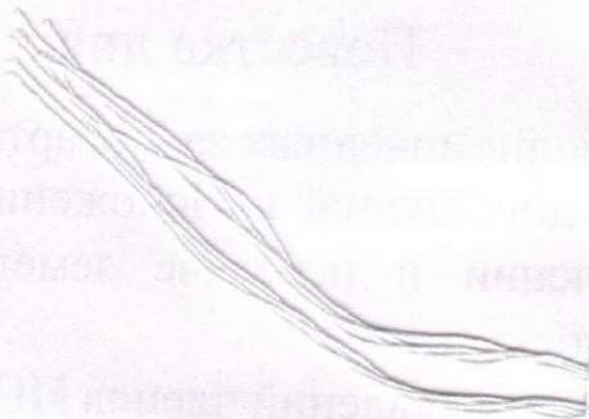
ОБЪЯВЛЕНИЕ

17.07.2023 г. в 13<sup>00</sup> час. состоится

общее собрание участников общества

с целью утверждения годового отчета

за 2022 года и избрания



Всего прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 22 (двадцать два  
Должность Секретарь ревизионной ) лист(ов).  
ФИО Коркина И.В.  
Подпись И.В. Коркина  
И.В. Коркина 20.03. г. М.П.

