

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ПГК «ГАРАЖ-2000»**

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания
Правления на 2 этаже.

Дата проведения собрания: «30» января 2020г.

Время проведения собрания: начало 13 часов 00 мин - окончание 15 часов 00 мин.

Присутствует 12 уполномоченных:

Бирюков А.В., Тухватуллин Х.Г., Хайбуллин И.И., Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.Х.,
Стражев В.А., Самарин С.В., Гусев С.С., Сафин М.Р., Сулейманов З.В., Хайбуллин И.И.,
Кравец С.Н., Гареев Ф.Г.

Кворум имеется.

Присутствуют: *Петрищев А.А.*

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

Повестка дня:

1. Обсуждение вопроса по земельному участку Петрищева А.А.

Избрание председателя собрания

Предложение избрать председателем Бирюкова А.В.

Голосовало: «За» - 12 (единогласно)

Избрать председателем собрания Бирюкова А.В.

Избрание секретаря собрания

Предложение избрать секретарем Белоногову В.Ф.

Голосовало: «За» 12 (единогласно)

Избрать секретарем собрания Белоногову В.Ф.

1.Обсуждение вопроса по земельному участку Петрищева А.А.

В правление ПГК поступило два заявления от Петрищева А.А. - одно с просьбой выдать членскую книжку и пропуск на въезд, второе на подключение коммуникаций к КТП-182, подключение и прокладку коммуникаций к водонапорной башне находящейся на территории ПГК Гараж-2000».

Слово предоставлено юристу ПГК Сироткину Е.В. 17 февраля 2014года. Петрищев А.А. продает объект ООО «Автокомплект», в соответствии со ст. 6 п.5 Устава 2017г., лицо, утратившее право собственности, автоматически перестает быть членом общества. В соответствии с ФЗ-7 от 12.01.1996г. « О некоммерческих организациях» ст.27 предусматривается (конфликт интересов, заинтересованность лиц) исполнительный орган общества должен был уведомить участников общества о совершении сделки, а в последующем получить одобрение общества. Сделка, в которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований настоящей статьи, признается недействительной.

Юрист добавил, что исковая давность не пропущена и обратился к уполномоченным о продолжении оспаривания договора аренды земельного участка и недействительности сделки.

К собранию обратился Петрищев А.А. , что судебные процессы могут прекратиться, если правление пойдет на примирение и он готов внести 200т.р. за подключение к электросетям, 200т.р. внесет за дорогу, а от правления ПГК - беспрепятственное разрешение на строительство гаража, а так как судились 1,5 года и он понес затраты на суды, членские

взносы оплачивать не будет. Если собрание уполномоченных не согласится на его предложение, он продолжит судебные тяжбы. Выступил Уполномоченный ПГК Сулейманов З.В с несогласием, т.к. предлагаемые суммы малы, другие члены общества платили больше. Выслушали уполномоченного Тухватуллина Х.Г. с предложением прийти к соглашению сторон, передать другой равноценный участок земли, на что Петрищев А.А. отказался.

Уполномоченный Стражев В.А. поддержал предложение Тухватуллина Х.Г. и предложил удовлетворить просьбу Петрищева А.А.

Уполномоченный Сафин М.Р. от имени своих избирателей сообщил, что будет голосовать за соглашение сторон.

Другие члены правления и присутствующие члены общества не пришли к единому мнению.

Создали по фамильный лист голосования уполномоченных о продолжении оспаривания договора аренды с Петрищевым А.А..

Решение: вынести решение после голосования

Голосовали:

«За» - 5 «Против» - 5 «Воздержались» - 4

Председатель собрания

Бирюков А В *Бирюков*

Секретарь собрания

Беломогова ВР *Беломогова*

Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания 30.01.2020года.

Повестка дня:

1. Обсуждение вопроса по земельному участку Петрищева А.А.

№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Трифонов П.Д.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Кравец С.Н.	
7	Дорофеев Д.В.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
11	Хакимова Н.Ф.	
12	Петров О.В.	
13	Стражев В.А.	
14	Абросимов В.В.	
15	Самарин С.В.	
16	Гусев С.С.	
17	Гареев Ф.Г.	
18	Сафин М.Р.	
19	Круглый И.В.	

Председатель собрания

Бирюков А.В.

Секретарь собрания

Беляникова В.Р.

Поименное голосование уполномоченных от 30.01.20г.30.01.2020года.

По вопросу *о продолжении оспариваемого договора аренды с Петрищевыми А.А.*

№ участка	ФИО	«За»	«Против»	«Воздержались»	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.		✓		<i>[Signature]</i>
2	Бирюков А.В.	✓			<i>[Signature]</i>
3	Сулейманов З.В.	✓			<i>[Signature]</i>
4	Трифонов П.Д.				<i>[Signature]</i>
5	Хайбуллин И.И.			✓	<i>[Signature]</i>
6	Кравец С.Н.	✓			<i>[Signature]</i>
7	Дорофеев Д.В.	✓			<i>[Signature]</i>
8	Латифуллин Р.Ш.	✓			<i>[Signature]</i>
9	Хамидуллин И.Х.			✓	<i>[Signature]</i>
11	Хакимова Н.Ф.				<i>[Signature]</i>
12	Петров О.В.			✓	<i>заявление</i>
13	Стражев В.А.		✓		<i>[Signature]</i>
14	Абросимов В.В.				
15	Самарин С.В.		✓		<i>[Signature]</i>
16	Гусев С.С.		←	✓	<i>[Signature]</i>
17	Гареев Ф.Г.			✓	<i>[Signature]</i>
18	Сафин М.Р.		←	✓	<i>[Signature]</i>
19	Круглый И.В.				

Председатель собрания

[Signature]

Бирюков А.В.

Секретарь собрания

[Signature]

Безлюгова В.Р.