

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ
ПГК «ГАРАЖ-2000»**

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны, пр. Казанский, д 224, холл здания
Правления на 2 этаже.

Дата проведения собрания

29 апреля 2021 г.

Время проведения собрания

13 часов 00 минут

Форма проведения: совместное присутствие уполномоченных.

ПРИСУТСТВОВАЛИ УПОЛНОМОЧЕННЫЕ:

Тухватуллин Х.Г., Бирюков А. В., Гусев С.С., Латифуллин Р. Ш., Гареев Ф. Г., Хамидуллин И. Х., Петрунина И.Р., Каримудлин Р. Г., Самарин С.В., Хайбуллин И.И., Сафин М.Р., Исхаков А.М.

Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание правомочно

На собрании также присутствуют:

Юрисконсульт ПГК Гриднева Е.Н.

Секретарь собрания – Белоногова В.Ф.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Аренда части земельного участка общего пользования под «Квас-киоск» ИП Носова Л.Н.
2. Обсуждение вопроса дополнительной газификации ПГК.
3. Утверждение целевого взноса на замену кабеля в 4-ом блоке, сроки платежей целевых взносов.
4. Подведение итогов I-го тура выборов уполномоченных по кооперативным участкам 10,13,19.
5. Установление льгот членам Кооператива за участие в выборных должностях.
6. Вопрос передачи земельного участка под гаражом, в собственность членам ПГК.
7. Прочие вопросы

1. Выбор председателя собрания.

Член правления С.С. Гусев предложил избрать председателем собрания Бирюкова А.В., протокол вести штатному секретарю Белоноговой В.Ф., подсчет голосов вести председателю и секретарю.

Голосовали:

«За» - 12 (единогласно), «Против» - 0 «Воздержался» - 0

Решили: избрать председателем собрания уполномоченных А.В. Бирюкова, секретарем собрания Белоногову В.Ф., подсчет голосов вести председателю собрания и секретарю.

2. Аренда части земельного участка общего пользования под «Квас-киоск» ИП Носову Л.Н.

В правление ПГК обратилась ИП Носова Л.Н. с просьбой рассмотреть возможность аренды земли под разливной «Квас-киоск» с возможностью подключения к электричеству, площадь аренды составит 1 кв. м., желаемый размер арендной платы 4 000 руб.

Голосовали:

«За» - 12 «единогласно», «Против» - 0, «Воздержались» - 0

Принятое решение: разрешить арендовать земельный участок общего пользования под «Квас-Киоск» ИП Носову Л.Н.

3. Обсуждение вопроса дополнительной газификации ПГК.

Председатель правления Х.Г. Тухватуллин ознакомил уполномоченных ПГК о возможности газификации ПГК и рассмотрении вопроса ее необходимости членам кооператива. Уполномоченный М. Р. Сафин предложил продолжить разговор после предоставления сметы затрат. В случае согласия, прокладка магистрали будет производиться за счет собственников гаражей.

4. Утверждение целевого взноса на замену кабеля в 4-ом блоке, сроки платежей целевых взносов.

С целью плановой поэтапной замены старых изношенных кабелей в блоках Кооператива, собранию предложено утвердить целевую программу по замене кабеля в 4-ом блоке. На утверждение собрания предоставлена смета затрат по замене кабеля.

Голосовали:

«За» - 12, «Против» - 0, «Воздержались» - 0

Принятое решение: утвердить целевую программу и сметы (приложение к настоящему протоколу) по замене кабеля в 4-ом блоке, целевой взнос по замене кабеля и устройства заземления с гаража (11 м) – 4 690, 48 рублей, с гаража (22 м) – 7 337, 20 рублей.

Целевой взнос собрать до 29.05.2021 года. Работу по замене кабеля провести до 12 июня 2021 года. Подключение к новому кабелю будет проводиться в порядке очередности поступления оплаты.

Согласно сметы выполняется только работа снаружи блока, обустройство проводки внутри гаражных боксов, проводится собственниками самостоятельно.

Администрации ПГК уведомить и ознакомить со сметой членов Кооператива 4-го блока гаражей.

5. Подведение итогов 1-го тура выборов уполномоченных по кооперативным участкам 10,13,19.

Объявленные выборы 23.04.2021г. (объявление в газете «Челинская газета» № 13 от 7 апреля 2021г.) выборы по кооперативным участкам № 10, 11, 13 в форме заочного голосования не состоялись, из-за отсутствия кворума.

Повторные выборы в форме заочного голосования, будут проводиться с 26.04.2021г. по 17.05.2021г. включительно.

6. Установление льгот членам Кооператива за участие в выборных должностях.

Уполномоченные кооперативных участков рассмотрели список лиц, имеющих право на льготы по уплате членских взносов, за 1 квартал 2021г., согласно Устава ПК «Гараж-2000».

Участники целевой программы строительства блоков 22, 23 которые являются членами правления и уполномоченными, отказались от предоставляемых льгот, в связи с выделением им участков для строительства (приложение к протоколу).

Обсудив список персонально, поставлено на голосование предоставление льгот в предложенных размерах, за 1 квартал 2021 года.

Голосовали:

«За» - 12, «Против» -0, «Воздержались» - 0

Принятое решение: льготы предоставить, дать поручение главному бухгалтеру Е.В.Рафиковой произвести корректировку членских взносов по списку:

п/п	Ф.И.О.	Должность	Номера гаражей	S	Мах льгота кв.м.	Сумма льготы в месяц, в руб	Утвержденный размер в руб
1	Тухватуллин Харис Гимоллович	Председатель правления	0/22	54	100	1512 (54*28)	Отказался
2	Бирюков Александр Владимирович	Член правления	0/4	54	80	1512 (54*28)	Отказался
3	Сулейманов Зирфукар Вагидович	Член правления	1/43, 2/14, 3/16	24 x 3	80	2016 (72*28)	Отказался
4	Кондратьев Динар Викторович	Член правления	2/59, 6/8	24 x 2	80	1344 (48*28)	1344
5	Хайбуллин Ильшат Ирекович	Председатель ревизионной комиссии	2/85, 2/79, 2/83	24 x 3	80	2016 (72*28)	2016
6	Кравец Светлана Николаевна	Уполномоченный участка № 6	3/7	24	50	672 (24*28)	Отказался
7	Заббаров Рамис Хадисович	Член правления	4/28	126	80	2240 (80*28)	Отказался
8	Латифуллин Ринат Шаймагсумович	Уполномоченный участка № 8	3/118, 3/116	24 x 2	50	1344 (48*28)	1344
9	Хамидуллин Ильсур Хасанович	Уполномоченный участка № 9	4/46, 4/47	126 x 2	50	1400 (50*28)	1400
10	Петрунина Ильмира Рашильевна	Уполномоченный участка № 12	7/113, 115, 7/114, 7/116, 8/105, 8/106	24 x 6	50	1400 (50*28)	Отказался
11	Каримуллин Рустам Гумерович	Уполномоченный участка № 14	7/88	24	50	672 (24*28)	672

12	Самарин Сергей Валерьевич	Уполномоченный участка № 15	8/38	24	50	672 (24*28)	672
13	Гусев Сергей Сергеевич	Член правления	8/111, 8/115, 8/116, 8/117, 8/118	24 x 5	80	2240 (80*28)	Отказался
14	Гареев Фоат Габдулахатович	Член правления	12/4	1006	80	2240 (80*28)	Отказался
15	Сафин Марат Раисович	Член ревизионной комиссии	18/1	216	60	1680 (60*28)	Отказался
16	Исхаков Азат Миндарович	Уполномоченный участка № 19	10/1-4	393,8	50	1400 (50*28)	1400
17	Стражев Василий Арнольдович	Член ревизионной комиссии	3/23, 2/20, 7/1	24 x 3	60	1680 (60*28)	1680

7. Прочие вопросы. О вывеске.

В связи с отсутствием согласований, установленный при въезде баннер «Гараж-2000» - демонтирован.

В целях получения согласования, направлено обращение в Исполнительный комитет города Набережные Челны о включении информационной вывески в общую концепцию размещения рекламных конструкций города.

После получения согласованного проекта, предложено затраты на ее изготовление заложить смету 2021 года.

Голосовали:

«За» - 12 «единогласно», «Против» - 0, «Воздержались» - 0

Принятое решение: Устройство новой вывески произвести после получения от Исполнительного комитета города Набережные Челны проекта размещения, в 2021 году.

8. Прочие вопросы. О ремонте дороги.

В Правление ПГК поступило коммерческое предложение от директора ООО «Мой Двор» Снарского В.К., о готовности выполнить ремонт асфальтобетонного покрытия дороги между 3- и 4 блоками, с условием 50% предоплаты и получение оставшихся 50% оплаты в течении 3-х месяцев.

Принятое решение: провести опрос членов гаражного кооператива, имеющих собственность в 3 и 4 блоках о готовности внести целевые взносы на реконструкцию дорожного покрытия: с собственников гаражей 3 блока, ворота которых выходят на чётную сторону, в сумме 15 952,00 рубля и 4 блока, ворота которых выходят на нечётную сторону, в сумме 23 928,00 рублей.

При простом большинстве положительных ответов из общего количества собственников 3 и 4 ряда, на собрании уполномоченных ПГК «Гараж-2000» будет принято соответствующее решение.

Подписи уполномоченных кооперативных участков ПГК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания уполномоченных 29.04.2021г.

Уполномоченные ПГК «Гараж-2000»:

Бирюков А.В.



Самарин С.В.



Гусев С.С.



Сафин М.Р.



Хайбуллин И.И.



Хамидуллин И.Х.



Тухватуллин Х.И.



Исхаков А.М.



Петрунина И.Р.



Каримуллин Р.Р.



Гареев Ф.Г.



Латифуллин Р.Ш.



Председатель собрания



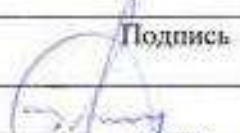











Секретарь собрания



**Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПК «Гараж-2000»,
принимавших участие в решениях общего собрания 29.04.2021 года.**

Известка дня:

1. Аренда части земельного участка общего пользования под «Квас-киоск» ИП Носову Л.Н.
2. Обсуждение вопроса дополнительной газификации ПК.
3. Утверждение целевого взноса на замену кабеля в 4-ом блоке, сроки платежей целевых взносов.
4. Подведение итогов 1-го тура выборов уполномоченных по кооперативным участкам 10,13,19.
5. Установление льгот членам Кооператива за участие в выборных должностях.
6. Вопрос передачи земельного участка под гаражом, в собственность членам ПК.
7. Прочие вопросы

№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Кондратьев Д.В.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Кравец С.Н.	
7	Заббаров Р.Х.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
10		
11		
12	Петрунина И.Р.	
13		
14	Каримуллин Р. Г.	
15	Самарин С.В.	
16	Гусев С.С.	
17	Гареев Ф.Г.	
18	Сафин М.Р.	
19	Исхаков А.М.	

Председатель собрания

Секретарь собрания





1.Смета затрат по замене кабеля и устройства заземления в блоке № 4

Замена кабеля			
		На 1 гараж	
1	Провод СИП-4 4x70	120 м. x 250,90 руб.	30 108 руб
2	Провод СИП-3 1x70	120 м. x 80.22 руб.	9 626,4 руб.
3	Крепление фасадное	805 шт x 54.84 руб.	46 614.00 руб.
4	Сверло по бетону	5 шт 6x100x160 x 84.98 руб.	424.90 руб.
5	АГП	20 часов x 1700 руб.	34 000 руб.
6	Работа	1 метр x 110 руб.	13 200 руб.
Итого: 1 гараж		4235.78 руб.	133 973.30 руб.
Устройство заземления			
7	Соединитель вертикального заземлителя 16 мм	8шт	5863.49 руб.
8	Держатель для полосы горяче оцинкованный	6 шт	2 416.61 руб.
9	Муфта соединительная 16 мм	3 шт	1 809,78 руб.
10	Металлический прут 16 мм	9 м.	1100 руб.
11	Работа	12000 руб.	12 000 руб.
		Итого: 51 гараж	23 189.88 руб.
		Итого: 1 гараж	454.70 руб.
Итого: затраты по замене кабеля и устройства заземления на 1 гараж			4 690.48 руб.

Целевой взнос по замене кабеля и устройства заземления на каждый гараж (11 м.)

по блоку 4 = 4 690.48 руб.

2. Подключение гаражей по блоку №4

Провод СИП-4 4x16	5 м. x 57.95 руб.	347,7 руб.
Провод СИП-4 2x16	2,5 м. x 31.055 руб.	155.275 руб.
Провод силовой ПУВ 1x6 (белый)	1,5 м. x 53.24 руб.	77.64 руб.
Провод силовой ПУВ 1x6 (синий)	0,5м. X 26.63 руб.	26.63 руб.
Провод силовой ПУВ 1x6 (желто-зеленый)	0,5 x 27.61 руб.	27.61 руб.
Щит с монтаж. панелью ЩМПг-500x400x220	1 шт x 4112.84 руб.	4112.84 руб.
Выключатель автомат.трехпол. 40 А	2 шт x 375.49 руб.	750.98 руб.
Шина соедин. типа PIN трехфазная 63А	100 см. x 0,74 руб.	74 руб.
Шина N ноль на DIN изолятор ШНИ-6x9-6-Д-С	2 шт. x 44.32 руб.	88.64 руб.
DIN рейка	2 шт. x 20.30 руб.	40.60 руб.
Зажим прокалывающий ответвительный P2X-95	5 шт. x 139,2 руб.	696 руб.
Хомут 350x4.8мм	40 шт. x 2.4 руб.	96 руб.
Саморез металл	6 шт. x 0.407 руб.	2,442 руб.
Труба гофрированная ПНД-40мм.	15 м. x 45.492 руб	745 руб.
Дюбель хомут	12 шт x 1,009 руб.	12,12 руб.
Работа	2200 руб.	2200 руб.
Итого на 1 гараж (1 ящик)		9 453,5 руб. +
8 931.9 руб. / на 2 гаража (2 счетчика на 1 ящик)		4 726,75 руб.

Целевой взнос для подключения одного счетчика в совместный ящик по 4 блоку = 4 870.85 руб.

Духватуллин Х.Г.

Самарин С.В.

Бирюков А.В.

Кондратьев Д.В.

Сафин М.Р.

Хамидуллин И.Х.

Заббаров Р.Х.

Кравец С.Н.

Петрунина И.Р.

Каримуллин Р.Г.

Гареев Ф.Г.

Латифуллин Р.Ш.

Гусев С.С.

Хайбуллин И.И.

Колесов А.М.

1.Смета затрат по замене кабеля и устройства заземления в блоке № 4

Замена кабеля

		На 1 гараж	
1	Провод СИП-4 4x70	372 м. x 254,616 руб.	3010.80 руб.
2	Провод СИП-3 1x70	372 м. x 80.22 руб.	962.64 руб.
3	Крепление фасадное	805 шт x 54.84 руб.	914 руб.
4	Сверло по бетону	5 шт 6x100x160 x 84.98 руб.	8.40 руб.
5	АГП	20 часов x 1700 руб.	666,66 руб.
6	Работа	1 метр x 110 руб.	1320 руб.
Итого: 1 гараж			6882.5 руб.

Устройство заземления

7	Соединитель вертикального заземлителя 16 мм	8шт	5 863.49 руб.
8	Держатель для полосы горяче оцинкованный	6 шт	2 416.61 руб.
9	Муфта соединительная 16 мм	3 шт	1 809,78 руб.
10	Металлический прут 16 мм	9 м.	1 100 руб.
11	Работа	12000 руб.	12 000 руб.
		Итого: 51 гараж	23 189.88 руб.
		Итого: 1 гараж	454.70 руб.
Итого: затраты по замене кабеля и устройства заземления на 1 гараж			7 337.20 руб.

Целевой взнос по замене кабеля и устройства заземления на каждый гараж (22 м.) по блоку 4 = 7 337.20 руб.

2. Подключение гаражей по блоку №4

1	Провод СИП-4 4x16	5 м. x 57.95 руб.	347,7 руб.
2	Провод СИП-4 2x16	2,5 м. x 31.055 руб.	155.275 руб.
3	Провод силовой ПУВ 1x6 (белый)	1,5 м. x 53.24 руб.	77.64 руб.
4	Провод силовой ПУВ 1x6 (синий)	0,5м. X 26.63 руб.	26.63 руб.
5	Провод силовой ПУВ 1x6 (желто-зеленый)	0,5 x 27.61 руб.	27.61 руб.
6	Щит с монтаж. панелью ЩМПг-500x400x220	1 шт x 4112.84 руб.	4112.84 руб.
7	Выключатель автомат. трехпол. 40 А	2 шт x 375.49 руб.	750.98 руб.
8	Шина соед. типа PIN трехфазная 63А	100 см. x 0,74 руб.	74 руб.
9	Шина N ноль на DIN изолятор ШНИ-6x9-6-Д-С	2 шт. x 44.32 руб.	88.64 руб.
10	DIN рейка	2 шт. x 20.30 руб.	40.60 руб.
11	Зажим прокалывающий ответвительный P2X-95	5 шт. x 139,2 руб.	696 руб.
12	Хомут 350x4.8мм	40 шт. x 2.4 руб.	96 руб.
13	Саморез металл	6 шт. x 0.407 руб.	2,442 руб.
14	Труба гофрированная ПНД-40мм.	15 м. x 45.492 руб	745 руб.
15	Дюбель хомут	12 шт x 1,009 руб.	12,12 руб.
16	Работа	2200 руб.	2200 руб.
Итого на 1 гараж (1 ящик)			9 453,5 руб.
8 931.9 руб. / на 2 гаража (2 счетчика на 1 ящик)			4 726,75 руб.

Целевой взнос для подключения одного счетчика в совместный ящик по 4 блоку = 4 726.75 руб.

Хватуллин Х.Г.



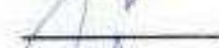
Самарин С.В.



Вялков А.В.



Кондратьев Д.В.



Сафин М.Р.



Хамидуллин И.Х.



Аббаров Р.Х.



Кравец С.Н.



Петрунина И.Р.



Каримуллин Р.Г.



Ареев Ф.Г.



Латифуллин Р.Ш.



Ареев С.С.



Хайбуллин И.И.



Ареев А.М.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

**29.04.2021 г. в 13⁰⁰ час. состоится
общее собрание
уполномоченных,
которое пройдет в холле
здания Правления на 2 этаже.**

Повестка дня:

1. Аренда части земельного участка общего пользования под «Квас-киоск» ИП Носову Л.Н.
2. Обсуждение вопроса дополнительной газификации ПГК.
3. Утверждение целевого взноса на замену кабеля в 4-ом блоке, сроки платежей целевых взносов.
4. Подведение итогов 1-го тура выборов уполномоченных по кооперативным участкам 10,13,19.
5. Установление льгот членам Кооператива за участие в выборных должностях.
6. Вопрос передачи земельного участка под гаражом, в собственность членам ПГК.
7. Прочие вопросы

Правление ПГК «Гараж-2000».



Пролито, пронумеровано и скреплено по 1-й тью

4) листов

Должность

Сурман

Подпись

С.С.

" 28 "

2011 г. М.

