

Утвержден решением
Собрания уполномоченных ПГК «Гараж 2000» _____ 2020 г.

Председатель собрания уполномоченных ПГК «Гараж 2000» _____
Председатель правления ПГК «Гараж 2000» _____ Тухватуллин Х.Г.

План работы подразделения энергохозяйства на 2021 г.

	Наименование работ, мероприятий	Срок выполнения	Примечание
1	Обучение и аттестация электротехнического персонала в органах Ростехнадзора	По мере необходимости	Энергетик
2	Реконструкция эл. сетей в гаражных блоках (3х блоках), при сборе денежных средств по целевому взносу.	апрель-сентябрь	Энергетик
3	Ежемесячная работа с собственником гаражей по взысканию задолженности по электроэнергии (отключение от эл. сетей злостных неплательщиков)	ежемесячно	Энергетик
4	Капитальный ремонт уличного освещения в гаражных блоках с заменой кабельной линии ВВГ 3*4мм.	май-сентябрь	Энергетик
5	Текущие ремонты электрооборудования в КТП-182, ТП-7Ю, КТП-127.	апрель-сентябрь	Энергетик
6	Выявление собственников гаражей имеющих эл. счетчики с истекшим сроком проверки и подлежащие замене.	ежемесячно	Энергетик
7	Текущие ремонты вводных рубильников на гаражных блоках.	апрель-сентябрь	Энергетик
8	Снятие ежемесячных показаний по эл. счетчикам собственников и занесение в базу данных.	ежемесячно	Энергетик
9	Проведение электротехнической лабораторией испытаний и измерений в электроустановках ПГК «Гараж-2000» (КТП-182, ТП-7Ю, КТП-127, рубильники, щиты, освещения).	май-август	Энергетик
10	Текущие ремонты силового оборудования	Ежеквартально	Энергетик
11	Осмотр видимой части заземляющего устройства РУ 6/0,4 кВ	Ежеквартально	Энергетик
12	Осмотр кабельной линии: - Блок 0 – 10 ; - Блок 12 - 20 ;	Ежеквартально	Энергетик
13	Планово-предупредительный ремонт электрооборудования	Ежеквартально	Энергетик
14	Обход и осмотр закрепленного электрооборудования за электромонтерами: - Блок 0-10 ; - Блок 12-20:	Ежедневно	Энергетик
15	Осмотр сети уличного освещения	Ежедневно	Энергетик

По газовому хозяйству

1	Подготовка тепловых сетей к отопительному сезону (помывка отопительной системы, заполнение сетей водой)	сентябрь	Энергетик
2	Техническое обслуживание газовых котлов.	ежемесячно	Энергетик
3	Обучение ответственного за газовое хозяйство в Ростехнадзоре	июль	Энергетик
4	Проведение осмотра дымовой трубы с привлечением специалистов ВДПО.	сентябрь	Энергетик
5	Подготовка технической документации для ЭПУ «Челныгаз» к сезонному пуску котельной (подачи газа).	август-сентябрь	Энергетик
6	Подготовка документации для круглогодичной подачи газа	август	Энергетик

Система видеонаблюдения и оповещения

1	Добавление камер по периметру территории, на проезд 1ого блока	май-август	Энергетик
---	--	------------	-----------

Энергетик ПГК Гараж 2000



Газеев Т.М.