

## ПРОТОКОЛ

### ОБЩЕГО СОБРАНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫХ ПГК «ГАРАЖ-2000»

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны пр. Казанский д.224,офис 1/3/5

Дата проведения собрания: « 22 » ноября 2018г

Время проведения собрания: начало 13 часов 00 мин - окончание 16 часов 10 мин.

Присутствует 14 уполномоченных:

Бирюков А.В., Сулейманов З.В., Трифонов П.Д., Хайбуллин И.И.,  
Кравец С.Н., Дорофеев Д.В., Латифуллин Р.Ш., Хамидуллин И.Х., Петров О.В., Стражев  
В.А., Гусев С.С., Гареев Ф.Г., Сафин М.Р., Самарин С.В.

Отсутствует 4 уполномоченных:

Тухватуллин Х.Г., Хакимова Н.Ф., Абросимов В.В., Круглый И.В.

Кворум имеется.

Также на собрании присутствуют члены кооператива: Петрищев А.А., Буравов А.Н.,  
Шемельдин О. Л., Боровиков И.Н., Харисов А.М., Маркелов С.Н., Мудров И.Н.

Юрист ПГК Сироткин В.Е.

#### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Обсуждение, с возможностью последующего утверждения, Устава.
2. План работы на 2019 год.
3. Подготовка мероприятий к зимнему периоду 2018-2019 гг.
4. Обновление списков собственников ПГК «Гараж-2000».
5. Изменения в штатном расписании.

Избрание председателя собрания

Предложение: избрать председателем Бирюкова А.В.

Голосовало: «За» 14 (единогласно)

Избрать председателем собрания Бирюкова А.В.

Избрание секретаря собрания.

Предложение: избрать секретарем Кравец С.Н.

Голосовало: «За» 14 (единогласно)

Избрать секретарем собрания Кравец С.Н.

#### **1.Обсуждение, с возможностью последующего утверждения, устава**

Выступил председатель правления Гусев С.С. с обзором работы над новым уставом. Экземпляры с изменениями и дополнениями были переданы каждому присутствующему уполномоченному. Также один экземпляр будет представлен на информационном стенде правления.

Обсудили вопрос о регистрации сайта ПГК «Гараж-2000», на котором будет выкладываться вся информация о хозяйственной и финансовой деятельности кооператива, для удобства членов ПГК «Гараж-2000».

Принято решение: Датой окончания периода обсуждения и утверждения нового устава ПГК «Гараж-2000» назначить 20 декабря 2018 г.

Голосовало: «За» 14 (единогласно).

## **2. План работы на 2019 г.**

По второму вопросу выступил председатель правления Гусев С.С. с перечнем первоочередных предложений для внесения в план работы на 2019г:

-Внести в план работ на 2019 г. строительство теплого мужского туалета, а имеющийся сделать женским. Произвести все расчеты до 20.12.2018г.

Голосовало: «За» 14 (единогласно).

-Замена электропроводки. По оценке гл. энергетика ПГК самое плачевное состояние электропроводки у 2 и 3 блока. Была озвучена приблизительная смета на материалы. Предложение: Стражев В.А.- через тендер найти подрядчика на замену проводки по всем правилам, утвердить смету и начать сбор целевых взносов с января 2019 г., назначить начало работ на весну 2019г.

Голосовало: «За» 14 (единогласно)

- Замена 50 м магистрального кабеля у 7 блока. Предложение: заменить магистральный кабель за счет целевых взносов собственников 7 блока. Вынести на следующее собрание вопрос по сумме целевых взносов на кабели.

Голосовало: «За» 12, «воздержалось» 2.

- Уличное освещение. Поступило предложение: на 2,3 и 7 блоках произвести замену старых светильников на новые светодиодные, более экономичные, с одновременной заменой кабеля и установкой автоматики на включение и выключение. Произвести эти работы за счет членских взносов (бюджета ПГК).

Голосовало: «За» 12, «Против» 1, «Воздержалось» 1

- Пожарные лестницы.

Рассчитать смету и восстановить пожарные лестницы в целях пожарной безопасности. Где срезали - за счет тех, кто срезал, где не было - за счет ПГК.

Голосовало: «За» 14 (единогласно)

- Ямочный ремонт в 2019 г. Провести ямочный ремонт за счет средств из бюджета ПГК в весенне-летний период.

Голосовало: «За» 14 (единогласно)

- Пожарные емкости (изучить вопрос). Провести в ПГК «Гараж-2000» субботники в апреле и в октябре 2019г. Внести в план работы на 2019г. очистку ливневок, вырубку деревьев, в диспетчерской заменить дверь, выделить средства на ремонт а/м ЗИЛ.

Голосовало: «За» 14 (единогласно)

Также поступили предложения от уполномоченных и членов ПГК для дальнейшего рассмотрения.

Петрищев А.А.- расширить дорогу на повороте возле туалета, газифицировать ПГК «Гараж-2000», создать комиссию по пожарной безопасности.

Гусев С.С. – утилизировать вагончик, организовать площадку для твердых бытовых отходов, запросить договор по водонапорной башне и юристу разобраться с этим вопросом. Возобновить аутсорсинг по пожарной и экологической безопасности.

Сафин М.Р., Харисов А.М. – внести в план работы ПГК на 2019г. покупку КТП большей мощности в собственность кооператива.

Стражев В.А. – вопрос о крупных мусорных кучах. Делать предупреждения с предписаниями нарушителям порядка. Включить в устав пункт о штрафных санкциях за крупногабаритный мусор.

### **3. Подготовка мероприятий к зимнему периоду 2018-2019гг.**

По вопросу выступил председатель правления Гусев С.С. с обзором по подготовке к зимнему периоду. Информировать членов ПГК, чтобы не оставляли автотранспорт между блоками в ночное время и на выходные дни, т.к. а/м мешают чистить дороги от снега.

### **4. Обновление списков собственников ПГК «Гараж-2000»**

Предложение членов правления: довести до каждого члена кооператива через уполномоченных, по громкой связи, обязательность обновления списков в правлении ПГК. Для дальнейшей деятельности ПГК «Гараж-2000» необходимы уточненные списки собственников.

### **5. Изменения в штатном расписании.**

По вопросу выступил член правления Бирюков А.В.. Он внес на рассмотрение проект нового штатного расписания, предусматривающий реорганизацию и оптимизацию службы безопасности ПГК «Гараж-2000». В ходе обсуждения принято решение: Утвердить новое штатное расписание с 01.12.2018 г. (штатное расписание прилагается к протоколу).

Голосовало: «За» 13 «Против» 1 ( Хайбуллин И.И.)

Отдельным вопросом обсудили предложение юриста ПГК Сироткина В.Е. возместить юридические расходы, которые были потрачены из личных средств законно избранного правления на судебные разбирательства с предыдущим правлением. Средства изыскать из бюджета ПГК согласно представленным чекам.

Голосовало: «За» 12 «Воздержалось» 1, не голосовал 1(покинул собрание по уважительной причине)

**Уполномоченные, участвующие в общем собрании 22.11.2018 г.**

Ураев Светлана Николаевна  
Бирюков Александр Владимирович

Гусев Сергей Сергеевич	<del>_____</del>
Матвеев Ринат Исламович	Исламов
Самарин Сергей Валерьевич	Самарин
Садрин Марат Раисович	Садрин
Жамбулатов Ильяс Исмаилович	Исмаилов
Дмитрий Дмитриевич	Дмитрий
Тореев Росан Табдрахманович	Тореев

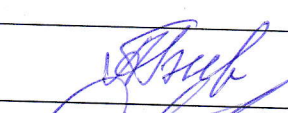
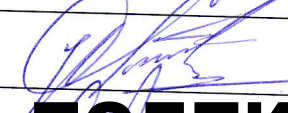
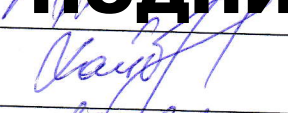
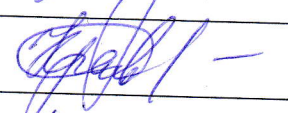
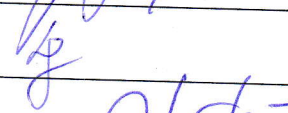
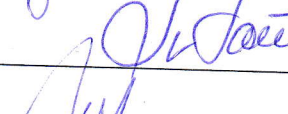
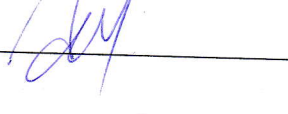
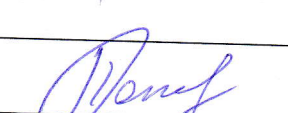
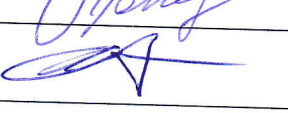
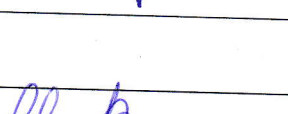
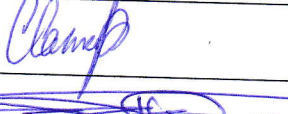
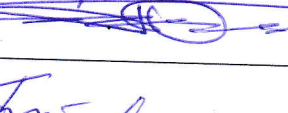


Председатель собрания  Бирюков А.В.

Секретарь собрания  Кравец С.Н.


Регистрация уполномоченных кооперативных участников ПГК «Гараж-2000», принимавших участие в решениях общего собрания 22.11.2018 года.

Повестка дня:

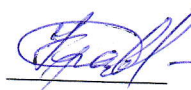
1. Обсуждение с возможностью последующего утверждения Устава.
2. План работы на 2019 год.
3. Подготовка мероприятий к зимнему периоду 2018-2019 гг.
4. Обновление списков собственников ПГК «Гараж-2000».
5. Изменения в штатном расписании.

№ участка	ФИО	Подпись
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Трифонов П.Д.	<b>ПОДПИСЬ</b>
5	Хайбуллин И.И.	
6	Кравец С.Н.	
7	Дорофеев Д.В.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
11	Хакимова Н.Ф.	
12	Петров О.В.	
13	Стражев В.А.	
14	Абросимов В.В.	
15	Самарин С.В.	
16	Гусев С.С.	
17	Гареев Ф.Г.	
18	Сафин М.Р.	
19	Круглый И.В.	

Председатель собрания

Бирюков А.В. 

Секретарь собрания

Кравец С.Н. 

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ ГАРАЖНЫЙ КООПЕРАТИВ «ГАРАЖ 2000»

Штатное расписание № 4 на период с «01» декабря 2018 г.

№п/п	Должность (специальность, профессия)	Количество Штатных единиц	Тарифная ставка(оклад), руб.	Итого, руб
1	Управляющий	1	41000,0	41000,0
2	Главный бухгалтер	1	37000,0	37000,0
3	Зам.управляющего по хоз.части	1	26400,0	26400,0
4	Энергетик	1	26400,0	26400,0
5	Юристконсульт	1	25000,0	25000,0
6	Бухгалтер-кассир	1	24000,0	24000,0
7	Секретарь-делопроизводитель	1	20000,0	20000,0
8	Электромонтер	3	16500,0	49500,0
9	Ст.охранник	4	14300,0	57200,0
10	Охранник	13	12600,0	163800,0
11	Оператор ПЩН	4	11500,0	46000,0
12	Водитель трактора	1	14300,0	14300,0
13	Дворник	3	12000,0	36000,0
14	Техничка	1	13650,0	13650,0
15	Сантехник	0,5	7000,0	7000,0
16	Разнорабочий	1	18000,0	18000,0
	<b>ИТОГО</b>	<b>37,5</b>	<b>XXXXXX</b>	<b>605250,0</b>

Председатель правления ПГК «Гараж 2000» \_\_\_\_\_ С.С. Гусев  
 Главный бухгалтер ПГК «Гараж 2000» \_\_\_\_\_ Р.М. Кашапова