

Протокол

Собрания уполномоченных общества ПГК «Гараж-2000»

Место проведения: РФ, РТ, г. Набережные Челны пр. Казанский д.224,офис 1/3/5

Время проведения собрания: начало 13 часов 00 мин - окончание 16 часов 00 мин

Дата проведения собрания: « 24 » октября 2018г.

По итогам проведенной регистрации принимало решение 15 из 18 уполномоченных:
Тухватуллин Х.Г., Бирюков А.В., Сулейманов З.В., Трифонов П.Д., Хайбуллин И.И.,
Кравец С.Н., Дорофеев Д.В., Хамидуллин И.Х., Петров О.В., Стражев В.А.,
Абросимов В.В., Гусев С.С., Гареев Ф.Г., Сафин М.Р., Самарин С.В.
Кворум имеется.

Также на собрании присутствовали члены предыдущего правления: Аникин В.Р.,
Сайфетдинов Р.Н., Петрищев А.А..

члены общества : Краснов А.И., Мурадов А. , Векшин И.Р., Виноградов С.,
Буравов А.Н., Буравов Д.Н.,

Юрист ПГК Сироткин В.Е.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Хозяйственная деятельность ПГК «Гараж2000»
2. Обсуждение вопросов по аудиторской проверке
3. Обсуждение дополнений и изменений в устав ПГК «Гараж2000»
4. Обсуждение вопроса о земельном участке Петрищева А.А. на парковочном месте ПГК «Гараж- 2000»

Избрание председателя собрания

Предложение: избрать председателем Бирюкова А.В.

Голосовало: «За» 15 (единогласно)

Избрать председателем собрания Бирюкова А.В.

Избрание секретаря собрания.

Предложение: избрать секретарем Кравец С.Н.

Голосовало: «За» 15 (единогласно)

Избрать секретарем собрания Кравец С.Н.

1.Хозяйственная деятельность ПГК «Гараж2000»

Выступила Управляющая Сулова Е.Ф. с отчетом по субботнику и обзором ситуации по порядку на территории ПГК. Так же выступил Гусев С.С. по поводу устранения нарушений и беспорядка на территории по предписанию администрации города.

Поступило предложение от Стражева В.А. и Петрова У.В. штрафовать виновников захламления территории.

Выступил главный энергетик ПГК Киричук А.В. с объяснением ситуации по электроснабжению общества, и предложил заменить лампы освещения на светодиодные, опломбировать счетчики, упорядочить снятие показаний, начать замену устаревшей проводки и обязать всех собственников проверить проводку внутри гаражей. По вопросу выступил Стражев В.А. по поводу покупки КТП в собственность общества. Бирюков А.В. выступил с обзором тарифов на электроэнергию. Стражев В.А.; Сафин М.Р. предложили разделить тарифы гаражей и офисов.

Решение:

Поручить главному энергетнику ПГК Киричук А.В. составление сметы на замену электросетей и покупку трансформаторной подстанции в собственность ПГК.

Голосовало: «За» 15 (единогласно).

По вопросу дорог выступили Тухватуллин Х.Г., Гареев Ф.Г.

Предложение : собрать собственников на каждом кооперативном участке и обсудить вопрос по дорогам. Также выступили Краснов А.И., Стражев В.А с предложением заложить в смету обследование дорог специалистами.

В связи с тем, что смета на 2018 год исчерпана, встал вопрос о дополнительных тратах на текущую хозяйственную деятельность ПГК «Гараж-2000» до конца 2018 года.

Решение: разрешить правлению траты на текущие необходимые расходы с последующим отчетом перед общим собранием уполномоченных.

Голосовало: «За» 15 (единогласно)

Решение: правление должно составить смету на ремонт дорог на 2019 год

Голосовало: «За» 15 (единогласно)

2. Обсуждение вопросов по аудиторской проверке.

По вопросу выступил Бирюков А.В.. Обсудили программу по оказанию консультационных услуг по взаимосогласованному перечню вопросов из 12 пунктов компаний ООО «Аудитор - НК». Стоимость услуг за 16 рабочих дней 120 000 (сто двадцать тысяч рублей)

Решение: сделать аудит по 12 вопросам, чтобы зафиксировать реальную ситуацию по хозяйственной и финансовой деятельности в ПГК «Гараж-2000» до 13.09.2018 года.

Голосовало: «За» 15 (единогласно)

3. Обсуждение дополнений и изменений в устав ПГК «Гараж-2000»

С дополнениями выступили Стражев В.А., Гусев С.С., Трифонов П.Д.

Решили : следующее собрание уполномоченных провести 22 ноября 2018 года, на котором обсудить окончательную версию устава. До этого времени довести до каждого члена общества проект нового устава.

Голосовало: «За» 15 (единогласно)

4. Обсуждение вопроса о земельном участке Петрищева А.А. на парковочном месте ПГК «Гараж-2000»

По вопросу выступил юрист ПГК Сироткин В.Е. о передаче земельного участка Аникиным В.Р. Петрищеву А.А. по договору аренды:
Обществу был причинен убыток, решение это незаконно, договор № должен быть аннулирован.

Решение: Аннулировать договор аренды земельного участка № на парковочном месте ПГК «Гараж2000»

Голосовало: «За» -11, против -0, воздержалось -4

Также юрист ПГК Сироткин В.Е. поднял вопрос о незаконном назначении Аникина В.Р. самого себя на должность управляющего с зарплатой, будучи председателем правления ПГК «Гараж-2000»

Решение собрания: признать незаконным назначение Аникина В.Р. на должность управляющего.

Голосовало:

«За» -13,

против -0,

воздержалось -2

Вопрос по возврату незаконно полученной зарплаты, в течение всего времени на должности управляющего Аникина В.Р., перенести на следующее собрании, из-за урегулирования вопросов по передаче документов ПГК «Гараж-2000» новому правлению.

Голосовало: «За» -13, против -0, воздержалось-2.

Председатель собрания

Бирюков А.В.

Секретарь собрания

Кравец С.Н.

Сироткин В.Е.
Кравец С.Н.

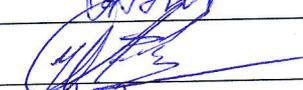
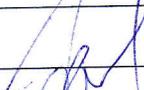
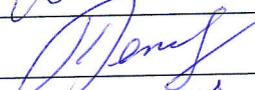
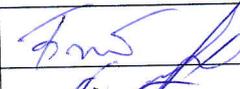
Уполномоченные:

Абросимов Вячеслав Викторович *[Подпись]*
Кравец Светлана Николаевна *[Подпись]*
Страхов Василий Аркадьевич *[Подпись]*
Садрин Исраил Раисович *[Подпись]*
Тареев Фоман Табдурахманович *[Подпись]*
Бирюков Александр Владимирович *[Подпись]*
Сулбиманов Зирфужор Валирович *[Подпись]*
Тухваймутов Харее Тимонирович *[Подпись]*
Луав Сергей Сергеевич *[Подпись]*
Петров Олег Викторович *[Подпись]*
Жаммуллин Ильсур Жакопович *[Подпись]*
Омаров Дмитрий Владимирович *[Подпись]*

Регистрация уполномоченных кооперативных участков ПГК «Гараж-2000», принимавших участие в решениях общего собрания 24.10.2018 года.

Повестка дня :

1. Хозяйственная деятельность ПГК «Гараж-2000»
2. Обсуждение вопросов по аудиторской проверке.
3. Обсуждение дополнений и изменений в устав ПГК «Гараж-2000»
4. Обсуждение вопроса о земельном участке Петрищева А.А. на парковочном месте ПГК «Гараж-2000»

№ участка	Ф.И.О.	ПОДПИСЬ
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Трифонов П.Д.	ПОДПИСЬ
5	Хайбуллин И.И.	
6	Кравец С.Н.	
7	Дорофеев Д.В.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
11	Хакимова Н.Ф.	
12	Петров О.В.	
13	Стражев В.А.	
14	Абросимов В.В.	
15	Самарин С.В.	
16	Гусев С.С.	
17	Гареев Ф.Г.	
18	Сафин М.Р.	
19	Круглый И.В.	

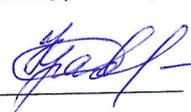
председатель собрания

Бирюков Александр Владимирович



секретарь собрания

Кравец Светлана Николаевна



Решения уполномоченных, принимавших участие в решениях общего собрания от 24.10.2018г.

Уполномоченные кооперативных участков, принимавшие участие в решениях общего собрания:

№ участка	Ф.И.О.	ПОДПИСЬ
1	Тухватуллин Х.Г.	
2	Бирюков А.В.	
3	Сулейманов З.В.	
4	Трифонов П.Д.	
5	Хайбуллин И.И.	
6	Кравец С.Н.	
7	Дорофеев Д.В.	
8	Латифуллин Р.Ш.	
9	Хамидуллин И.Х.	
11	Хакимова Н.Ф.	
12	Петров О.В.	
13	Стражев В.А.	
14	Абросимов В.В.	
15	Самарин С.В.	
16	Гусев С.С.	
17	Гареев Ф.Г.	
18	Сафин М.Р.	
19	Круглый И.В.	

председателя собрания

Бирюков Александр Владимирович

секретаря собрания

Кравец Светлана Николаевна